



## Gemeinde Niederfüllbach

# Niederschrift über die öffentliche 39. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

---

Sitzungsdatum: Montag, 27.06.2011  
Beginn: 19:02 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlußfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 16.05.2011
- 2 Erstmalige Herstellung Carl-Brandt-Straße und Ausbau Kreuzung Uferstraße
  - 2.1 Kanalbefahrung und Sanierung
  - 2.2 Maßnahmen der Spartenräger
  - 2.3 Beschluß über Planung und Ausschreibung
- 3 Amtliche Mitteilungen
  - 3.1 Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.05.2011 **Amt1/053/2011**
  - 3.2 Benutzungsordnung für das Vereinshaus "Alte Bäckerei", Seilersgasse 1 **Amt1/052/2011**
  - 3.3 Familie & CO - Die FamilienCard
  - 3.4 Zuschußbescheid des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege
  - 3.5 Zuwendungsbescheid der Regierung von Oberfranken zur Breitbanderschließung in ländlichen Gebieten
  - 3.6 Inbetriebnahme "Dieselnetz Oberfranken" am 12.06.2011
  - 3.7 Vollzug der Gemeindeordnung (GO) und der Kommunalhaushaltsverordnung (KommHV);  
hier: Haushaltssatzung der Gemeinde Niederfüllbach für das Haushaltsjahr 2011

- 3.8 Coburg ist Endstation der BR-Radltour 2011
- 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 5.1 Antrag auf Stromdurchleitung für das Grundstück Fl.Nr. 285/14 Gemarkung Niederfüllbach
- 5.2 Fällung der Baumgruppe hinter der Voliere
- 5.3 Bauantrag Schaumbergerstr. 18 (BV-Nr. 008/2011) **Amt2/095/2011**
- 5.4 Herrmannsgäßchen - Teilpflasterung durch Anwohner
- 5.5 Bauantrag Blumenweg 2 (BV-Nr. 009/2011)
- 6 Radwegeverbindung Niederfüllbach - Coburg
- 7 Entschädigung für Straßenschäden durch Umleitungsverkehr
- 8 Anhörungsverfahren der Regierung von Oberfranken für die Mittelschule "Coburg Stadt und Land"
- 9 Beschluß zur Durchführung der Sanierungsmaßnahmen im Park **Amt2/097/2011**
- 10 Anträge und Verschiedenes
- 10.1 Anerkennung von bedarfsnotwendigen Plätzen für den Waldorfkinder-  
garten Coburg
- 10.2 Herrschaftsfeld - Verkehrssituation im Wendebereich
- 10.3 Anfrage GR Kilian von Pezold: Verkehrsleitsystem
- 10.4 Antrag des 2. Bürgermeisters Frank Gallinsky zur Aufstellung der  
Nestschaukel
- 10.5 Anfrage GRin Brigitte Päckert zur Pflege des Schlossteiches und Um-  
gebung
- 10.6 Information GR Kilian von Pezold über Hundehaare im Schlosspark
- 10.7 Hinweis GR Thomas Müller wegen Hunde im Schlosspark

1. Bürgermeister Martin Rauscher eröffnet um 19:02 Uhr die 39. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Gemeinderates Niederfüllbach, von der Verwaltung Frau Blinzler und Herrn Luthardt, Herrn Ing. Udo Weber sowie die Berichtsterinnen der beiden Coburger Tageszeitungen.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderates Niederfüllbach sind 12 anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

## **Öffentliche Sitzung**

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlußfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 16.05.2011**

Die Niederschrift wurde den Gemeinderatsmitgliedern im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

**Ja 11 : Nein 0**

#### **Abstimmungsvermerke:**

GR Kilian von Pezold war während der Abstimmung noch nicht anwesend.

### **TOP 2 Erstmalige Herstellung Carl-Brandt-Straße und Ausbau Kreuzung Uferstraße**

#### **TOP 2.1 Kanalbefahrung und Sanierung**

Ing. Udo Weber vom Ing.-Büro Kittner & Weber informiert, dass die Kanäle innerhalb der Carl-Brandt-Straße, längs des Gehweges und der vorhandene Mischkanal in diesem Bereich am 01.06.2011 von der Firma Fricke untersucht worden sind und erläutert die festgestellten Schäden sowie Sanierungsvorschläge.

Herr Ing. Weber wird über die verschiedenen Sanierungsmöglichkeiten eine Kostenaufstellung vorlegen, über die in der nächsten Gemeinderatssitzung am 25.07.2011 entschieden werden kann.

Das Gremium ist mit dieser Vorgehensweise einverstanden.

**Ja 12 : Nein 0**

#### **TOP 2.2 Maßnahmen der Spartenräger**

Herr Ing. Udo Weber erläutert, dass die Spartenräger über die Maßnahme der Gemeinde informiert wurden.

Die SÜC Energie & H<sub>2</sub>O GmbH wird im Zuge der Bauarbeiten Leerrohre für Glasfaserleitungen verlegen, an der Wasserleitung die Armaturen erneuern und die Verbindung nach Creidlitz herstellen sowie ggf. die Stromleitung erneuern.

Von der E.ON Bayern liegt jedoch noch keine Rückantwort vor. Hier wäre jedoch der Konzessionsvertrag zu beachten.

### **TOP 2.3 Beschluß über Planung und Ausschreibung**

Herr Ing. Udo Weber informiert, dass die Planungen für die erstmalige Herstellung der Carl-Brandt-Straße und dem Ausbau der Kreuzung Uferstraße zur nächsten Sitzung fertiggestellt sein werden.

Der Gemeinderat Niederfüllbach wird in der nächsten Gemeinderatssitzung, über die dann vorliegenden digitalen Pläne beraten und das Ing.-Büros Kittner & Weber mit der Ausschreibung beauftragen.

### **TOP 3 Amtliche Mitteilungen**

#### **TOP 3.1 Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 16.05.2011**

**TOP 10:** Es wurde für den gemeindlichen Bauhof Niederfüllbach eine Stelle auf 400,- € Basis befristet für vier Monate im Mitteilungsblatt der VG Grub a. Forst ausgeschrieben.

#### **TOP 3.2 Benutzungsordnung für das Vereinshaus "Alte Bäckerei", Seilersgasse 1**

Der Gemeinderat Niederfüllbach hat in der Sitzung am 16.05.2011 eine Benutzungsordnung für das Vereinshaus „Alte Bäckerei“ in der Seilersgasse 1 erlassen. Diese tritt zum 01.07.2011 in Kraft. Eine Ausfertigung wird der Niederschrift beigelegt.

#### **TOP 3.3 Familie & CO - Die FamilienCard**

Mit Schreiben vom 25.05.2011 teilt der Familienbeauftragte, Herr Jürgen Forscht, vom Landratsamt Coburg mit, dass die ersten Förderer für die FamilienCard gewonnen werden konnten. Er ist zuversichtlich, dass bis zum 01.09.2011 ein attraktives und vielgestaltiges Angebot den Familien unterbreitet werden kann.

Flyer und Formulare für weitere Anregungen und Angebote liegen in der Verwaltung aus.

#### **TOP 3.4 Zuschußbescheid des Bayer. Landesamtes für Denkmalpflege**

Mit Bescheid vom 08.06.2011 bewilligt das Bayerische Landesamt für Denkmalpflege für die Erhaltung und Sicherung von Kunst- und Geschichtsdenkmälern des Landes für die Sanierung des Schossparkes Niederfüllbach einen Zuschuss in Höhe von 15.000,- € bei zuwendungsfähigen Kosten in Höhe von 380.000,- €. Der Bewilligungszeitraum ist vom 01.01.2011 bis 01.10.2011.

### **TOP 3.5 Zuwendungsbescheid der Regierung von Oberfranken zur Breitbanderschließung in ländlichen Gebieten**

Mit Schreiben vom 04.05.2011 hat die Regierung von Oberfranken einen Zuwendungsbescheid in Höhe von 61.320,- € zur Förderung der Breitbanderschließung in der Gemeinde Niederfüllbach erlassen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 122.200,- €, wovon 87.600,- € zuwendungsfähig sind.

Die Bürgerinnen und Bürger werden über den Breitbandausbau durch die Telekom in der Gemeinde Niederfüllbach und die dann zur Verfügung stehenden Leistungskapazitäten im Mitteilungsblatt der VG Grub a. Forst noch informiert.

1. Bürgermeister Martin Rauscher teilt mit, dass zwischenzeitlich auch der Kooperationsvertrag eingegangen ist.

### **TOP 3.6 Inbetriebnahme "Dieselnetz Oberfranken" am 12.06.2011**

Am 12.06.2011 hat die Bayerische Eisenbahngesellschaft mbH das „Dieselnetz Oberfranken“ mit Neufahrzeugen zur Verbesserung der Infrastruktur in Betrieb genommen. Dieses Angebot soll in den kommenden Jahren erweitert und ausgebaut werden.

### **TOP 3.7 Vollzug der Gemeindeordnung (GO) und der Kommunalhaushaltsverordnung (KommHV); hier: Haushaltssatzung der Gemeinde Niederfüllbach für das Haushaltsjahr 2011**

Mit Schreiben vom 20.06.2011 hat das Landratsamt Coburg mitgeteilt, dass die Haushaltssatzung der Gemeinde Niederfüllbach für das Haushaltsjahr 2011 rechtsaufsichtlich genehmigt wurde.

### **TOP 3.8 Coburg ist Endstation der BR-Radltour 2011**

Coburg ist in diesem Jahr Station der Schlussetappe der BR-Radltour. Aus diesem Anlass lädt das Vermessungsamt Coburg mit Schreiben vom 19.05.2011 zu einem bunten Abendprogramm mit der Kölner Kult-Band „BAP“ auf den Schloßplatz in Coburg ein. Der Eintritt ist für alle Besucher frei.

### **TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen**

./.

### **TOP 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten**

#### **TOP 5.1 Antrag auf Stromdurchleitung für das Grundstück Fl.Nr. 285/14 Gemarkung Niederfüllbach**

Herr Stefan Ittner, Am Turnplatz 3, möchte einen Stromanschluss in seine Garage auf der gegenüberliegenden Seite legen und bittet hierfür um Genehmigung zur Verlegung der privaten Versorgungsleitung in der Gemeindestraße.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach stimmt dem Antrag unter der Voraussetzung zu, dass die Stromleitung im Straßengrund fachgerecht geschossen wird.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 5.2 Fällung der Baumgruppe hinter der Voliere**

1. Bürgermeister Martin Rauscher gibt die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde im Landratsamt Coburg vom 06.06.2011 zu der beabsichtigten Fällung der Baumgruppe hinter der Voliere im Schlosspark bekannt. Die Mitglieder des Gemeinderates haben das Schreiben im Ratsinfoportal zur Kenntnis erhalten.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt, auch aus Sicherheitsgründen, die Baumgruppe hinter der Voliere im Schlosspark zu fällen.

**mehrheitlich beschlossen Ja 11 : Nein 1**

Nach § 39 BNatSch dürfen nur im Zeitraum vom 01.10. bis Ende Februar Baumfällarbeiten vorgenommen werden. Deshalb soll eine vorzeitige Sondergenehmigung zur Baumfällung beantragt werden, falls terminliche Probleme mit dem Sanierungsverlauf im Schlosspark entstehen würden.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 5.3 Bauantrag Schaumbergerstr. 18 (BV-Nr. 008/2011)**

Bei den Bauvorlagen im Genehmigungsverfahren der Eheleute Rosa und Martin Bischoff, Terrassenüberdachung mit Verglasung auf dem Grundstück Fl.Nr. 208/192 der Gemarkung Niederfüllbach (= Schaumbergerstr. 18), wurde seitens der Gemeinde Niederfüllbach gemäß Art. 58 Abs. 2 Nr. 4 BayBO nicht erklärt, dass das Genehmigungsverfahren durchgeführt werden soll.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 5.4 Herrmannsgäßchen - Teilpflasterung durch Anwohner**

Herr Oliver Ultsch hat mit E-Mail vom 20.06.2011 mitgeteilt, dass er sich bezüglich des Pflasters für seine Einfahrt und das Herrmannsgäßchen für Altstadt-pflaster in der Farbe Jura-Beige entschieden hat. Der Quadratmeterpreis hierfür kommt auf ca. 21,- € zuzügl. MwSt.

Der Gemeinderat Niederfüllbach erhebt keine Einwendungen.

**TOP 5.5 Bauantrag Blumenweg 2 (BV-Nr. 009/2011)**

1. Bürgermeister Martin Rauscher informiert, dass der Bauantrag von Herrn Otto Rothaug für das Anwesen Blumenweg 2 erst kurz vor der Sitzung eingegangen ist. Der Bauantrag lag bereits in der Sitzung am 16.05.2011 vor, es fehlten jedoch die Nachbarunterschriften. Ein Nachbar verweigert die Unterschrift, nach Auskunft des Bauwerbers, aus persönlichen Gründen. Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt, den Bauantrag in der Sitzung zu behandeln.

**mehrheitlich zugestimmt Ja 8 : Nein 4**

Der Bauantrag wurde bereits von der Bauverwaltung der VG Grub a. Forst geprüft. Der derzeitige Bestand wurde komplett aufgenommen, lediglich die Nachbarunterschriften hatten noch gefehlt. Nach Aussage des Landratsamtes Coburg könnte der Bauantrag in der jetzigen Form akzeptiert werden.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach stimmt dem vorgelegten Bauantrag Nr. 009/2011 für das Anwesen Blumenweg 2 zu.

**mehrheitlich beschlossen Ja 8 : Nein 4**

**TOP 6 Radwegeverbindung Niederfüllbach - Coburg**

Der Gemeinderat Niederfüllbach erhält Kenntnis vom Inhalt des Schreibens des 3. Bürgermeisters der Stadt Coburg, Herrn Hans-Heinrich Ulmann, vom 22.06.2011, in dem dieser wiederholt darauf hinweist, dass die Stadt Coburg keine Veranlassung sieht, sich an den Kosten für die Wiederherstellung des Geh- und Radweges zu beteiligen.

Herr Jürgen Alt vom Landratsamt Coburg schildert die Problematik aus Sicht des Landkreises und weist darauf hin, dass diese Radwegeverbindung auch überörtlich von Bedeutung ist, da die Strecke Bestandteil des Bayernnetz-Radweges ist. Er betont, dass dieses Teilstück verkehrssicher wiederhergestellt werden muss. Herr Alt wird deshalb ebenfalls auf die Stadt Coburg zugehen und um eine unproblematische Lösung für den Lückenschluss des Radweges bitten.

1. Bürgermeister Martin Rauscher weist darauf hin, dass die Gemeinde Niederfüllbach bereits ein weitgehendes Angebot zur Vorfinanzierung an die Stadt Coburg abgegeben hat, welches diese ohne Risiko hätte annehmen können. Ein bedingungslose Übernahme der Kosten, wie sie von 2. Bürgermeister Frank Gallinsky und GR Kilian von Pezold gefordert wird, lehnt er ab.

**Beschluss:**

Nach ausführlicher Diskussion beschließt der Gemeinderat Niederfüllbach, dass die Bemühungen dahingehend laufen sollen, dass die Baudurchführungsvereinbarung mit dem Straßenbauamt so geändert werden soll, dass die Zahlungsverpflichtung nicht nur für die Anbindung der CO 12 sondern auch für die Wiederherstellung der unterbrochenen Radwegeverbindung, bei unverändertem Gesamtauszahlungsbetrag, Gültigkeit hat.

1. Bürgermeister Martin Rauscher wird beauftragt, umgehend entsprechende Verhandlungen mit dem Straßenbauamt zu führen und sich mit der Stadt Coburg in Benehmen zu setzen. Sollte ein Einvernehmen mit der Stadt Coburg zustande kommen, wird der 1. Bürgermeister Martin Rauscher beauftragt Angebote für die Baudurchführung einzuholen.

**mehrheitlich beschlossen Ja 10 : Nein 2**

Die Fraktionssprecher bieten ihre Unterstützung bei den anstehenden Verhandlungen an.

## **TOP 7 Entschädigung für Straßenschäden durch Umleitungsverkehr**

1. Bürgermeister Martin Rauscher informiert, dass ein Termin mit dem zuständigen Sachbearbeiter des Straßenbauamtes noch aussteht. Er hat die Vorgehensweise und Haltung des Straßenbauamtes bereits auch im Kreisverband des Bayerischen Gemeindetages angesprochen.

## **TOP 8 Anhörungsverfahren der Regierung von Oberfranken für die Mittelschule "Coburg Stadt und Land"**

Den Mitgliedern des Gemeinderates Niederfüllbach wurden die Schreiben der Regierung von Oberfranken vom 16.05.2011 und 18.05.2011 zur Bildung des Mittelschulverbundes „Coburg Stadt und Land“ im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht. Das Gremium erhebt zum Erörterungsverfahren keine Einwände.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

## **TOP 9 Beschluß zur Durchführung der Sanierungsmaßnahmen im Park**

Die Gemeinde Niederfüllbach führt eine Sanierung des Schlossparks auf der Grundlage der Planung der Planungsgruppe Strunz, Ingenieurgesellschaft mbH aus Bamberg mit Gesamtkosten in Höhe von 686.200,- € durch.

Der Baumaßnahme liegt folgende Finanzierung zu Grunde:

Landesamt für Denkmalpflege	15.000,- €
Bayer. Landesstiftung	45.600,- €
Niederfüllbacher Stiftung	10.000,- €
Oberfrankenstiftung	115.800,- €
Städtebauförderung	281.880,- €
Eigenmittel der Gemeinde	217.920,- €

Der Gemeinderat stimmt der Durchführung der Baumaßnahme auf der Grundlage der vorgeannten Finanzierung zu.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

## **TOP 10 Anträge und Verschiedenes**

### **TOP 10.1 Anerkennung von bedarfsnotwendigen Plätzen für den Waldorfkindergarten Coburg**

Mit Schreiben vom 28.02.2011 beantragt der Waldorfkindergarten in Coburg die Anerkennung von der Bedarfsnotwendigkeit von Kindergartenplätzen im Waldorfkindergarten Coburg (s. Schreiben).

Dieses Thema wurde bereits mehrmals beim Bayerischen Gemeindetag – Kreisverband Coburg – sowie mit der Fachberatung beim Landratsamt Coburg diskutiert. Es wurde auch die Meinung des Sachbearbeiters des Bayerischen Gemeindetages eingeholt.

Mit Schreiben vom 20.06.2011 teilt das Landratsamt Coburg nunmehr mit, dass die betroffenen Kommunen eine Entscheidung über die Bedarfsanerkennung treffen müssen. Wenn alle Gemeinden ablehnen, entscheidet der örtliche Träger der öffentlichen Jugendhilfe über das weitere Vorgehen. Nach Art. 7 Abs.3 BayKiBiG kann der örtliche Träger der öffentlichen Jugendhilfe

bestehende Plätze anerkennen. Dies hat zur Folge, dass sich der Landkreis bei Investitionen beteiligen müsste, was wiederum über die Kreisumlage geschehen würde.

Aus der Gemeinde Niederfüllbach besucht derzeit kein Kind den Waldorfkindergarten, so dass kein Handlungsbedarf besteht.

#### **TOP 10.2 Herrschaftsfeld - Verkehrssituation im Wendebereich**

GR Thomas Müller weist darauf hin, dass er bereits mehrere Male beobachtet hat, dass im Baugebiet Herrschaftsfeld größere LKW`s versuchen zu wenden, da sie sich verfahren haben. Er bittet deshalb darum, dass durch den Bauhof ein Schild „Keine Wendemöglichkeit für LKW`s“ angebracht wird.

#### **TOP 10.3 Anfrage GR Kilian von Pezold: Verkehrsleitsystem**

GR Kilian von Pezold fragt nach dem Sachstand des Verkehrsleitsystems.

1. Bürgermeister Martin Rauscher informiert, dass bezüglich der Erstellung der Fundamente noch keine Angebote eingeholt wurden, da er noch das Ergebnis der Ausschreibung einer Arbeitskraft für den Bauhof abwarten möchte.

#### **TOP 10.4 Antrag des 2. Bürgermeisters Frank Gallinsky zur Aufstellung der Nestschaukel**

2. Bürgermeister Frank Gallinsky weist darauf hin, dass die Nestschaukel immer noch nicht aufgestellt wurde und somit für die kleinsten Kinder keine Spielgerät vorhanden ist. Er beantragt deshalb, dass die Schaukel so schnell wie möglich vom Bauhof aufgestellt, oder der Auftrag an eine Firma vergeben wird.

#### **TOP 10.5 Anfrage GRin Brigitte Päckert zur Pflege des Schlossteiches und Umgebung**

GRin Brigitte Päckert weist darauf hin, dass um den Schlossteich herum gemäht werden müsste. Sie möchte deshalb wissen, ob der Teich weiterhin von Herrn Erwin Rothaug gepachtet ist bzw. bewirtschaftet wird.

Nach Auskunft von GR Bernd Roßberg hatte die Pflege der Ortsverschönerungsverein übernommen. Von diesem wurden Herr Rothaug und Herr Klostermann lediglich als Verantwortliche für den Ortsverschönerungsverein benannt.

Nachdem 3. Bürgermeister Walter Esch meint, dass über die Bewirtschaftung ein Gemeinderatsbeschluss vorliegen müsste, wird in der nächsten Gemeinderatssitzung darüber informiert.

#### **TOP 10.6 Information GR Kilian von Pezold über Hundehaare im Schlosspark**

GR Kilian von Pezold wundert sich darüber, dass derzeit im Schlosspark viele Hundehaare liegen. Er könnte sich vorstellen, dass jemand seinen Hund im Park ausbürstet.

## **TOP 10.7 Hinweis GR Thomas Müller wegen Hunde im Schlosspark**

GR Thomas Müller weist darauf hin, dass bereits öfters einen größeren Hund (Golden Retriever) im Schlosspark beobachtet hat, der frei und ohne Begleitperson herumläuft, sein Geschäft verrichtet und in Richtung Steinbruchgasse verschwindet.  
Dies sollte wegen der Gefährdung durch Hundekot unterbunden werden.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Martin Rauscher die öffentliche 39. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Martin Rauscher  
1. Bürgermeister

Christine Blinzler  
Schriftführer/in