



## Gemeinde Grub a.Forst

# Niederschrift über die öffentliche 47. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst

---

Sitzungsdatum: Montag, 23.04.2018  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:20 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Grub a.Forst

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

Gedenkminute zum Gedenken an Ehrenbürger Erich Kolb

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlußfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 26.03.2018 **Amt1/075/2018**
- 2 Amtliche Mitteilungen
- 2.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 26.02.2018 **Amt1/076/2018**
- 2.2 Bekanntgabe: Ermittlungsverfahren wegen unerlaubten Entfernens vom Unfallort **Amt1/077/2018**
- 2.3 Bekanntgabe: Fehlende Daten für die Weiterleitung einer Beschwerde über das Fahrverhalten eines Busfahrers **Amt1/078/2018**
- 2.4 Bekanntgabe 40 Jahre Verwaltungsgemeinschaft - Feier am 03.05.2018
- 2.5 Erwerb der herrenlosen Grundstücke (ehemalige Blaufabrik)
- 2.6 Erteilung der Baugenehmigung in der Schule
- 2.7 Mitteilung des Staatlichen Bauamtes - Anschlußstelle Ebersdorf
- 2.8 GR-Mitglied Matthias Wittmann: Rücktritt als CSU-Fraktionssprecher
- 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 5 Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Mehrzweckanhängers durch den Verein der FFW Grub a.Forst **Amt1/079/2018**

<b>6</b>	Maßnahmenpaket des Landschaftspflegeverbandes (LPV)	<b>Amt3/036/2018</b>
<b>7</b>	Biotopgestaltungsmaßnahmen des Landratsamtes Coburg	<b>Amt3/037/2018</b>
<b>8</b>	Förderung von Landschaftspflegearbeiten	<b>Amt3/039/2018</b>
<b>9</b>	Ermittlung von Überschwemmungsgebieten an Gewässern dritter Ordnung	<b>Amt3/040/2018</b>
<b>10</b>	Beratung und Beschlussfassung über den Erlass des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018	<b>Amt1/067/2018</b>
<b>11</b>	Beratung und Beschlussfassung über den Rechenschaftsbericht für das Haushaltsjahr 2016	<b>Amt1/068/2018</b>
<b>12</b>	Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2016	<b>Amt1/069/2018</b>
<b>13</b>	Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung und Entlastung der Jahresrechnung 2016	<b>Amt1/070/2018</b>
<b>14</b>	Beratung und Beschlussfassung: Zuschussantrag der Wegebaugemeinschaft Grub a.Forst für das Jahr 2018	<b>Amt1/080/2018</b>
<b>15</b>	Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Jürgen Welsch auf Wiederaufnahme des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Rosenberg"	<b>Amt1/082/2018</b>
<b>16</b>	Anträge	
<b>17</b>	Anfragen	
<b>17.1</b>	GR-Mitglied Stefan Rose: Erschließung Sonnenhügel / Altenberg	
<b>17.2</b>	GR-Mitglied Werner Kaiser: Termin mit Sachverständigen	
<b>17.3</b>	GR-Mitglied Andrea Huxoll: Frühzeitige Einbindung der Kirche bei den Planungen zum Kindergartenneubau	
<b>17.4</b>	GR-Mitglied Stefan Rose: Bitte Sitzungsunterlagen vor der Fraktionssitzung im RIS einstellen	
<b>17.5</b>	GR-Mitglied Dirk Sonntag: FFW-Bedarfsplan	
<b>17.6</b>	GR-Mitglied Dirk Sonntag: Alte Gastwirtschaft in Rohrbach erwerben	

# Anwesenheitsliste

## Vorsitzender

Jürgen Wittmann

## Mitglieder des Gemeinderates

Andre Dehler  
Andreas Hilbig  
Andrea Huxoll  
Werner Kaiser  
Heiko König  
Dr. Matthias Kreisler  
Maria Lessig  
Dr. Gregor Matthe  
Günter Peinelt  
Peter Pillmann  
Stefan Rose  
Dirk Sonntag  
Kerstin Weigerstorfer  
Matthias Wittmann  
Matthias Wolniczak

## Schriftführer/in

Silvia Rippl-Kaller

## von der Verwaltung

Michael Heß  
Christian Seifert Kämmerer

## ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

### Mitglieder des Gemeinderates

Helfried Schreiner entschuldigt

### Ortssprecher

Ortssprecher Meik Alex entschuldigt

1. Bürgermeister Jürgen Wittmann eröffnet um 19:00 Uhr die 47. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Grub a.Forst, von der Verwaltung Herrn Michael Heß und Frau Silvia Rippl-Kaller, die Vertreter der Coburger Tageszeitungen sowie die anwesenden Zuhörer. Ganz besonders begrüßt er Herrn Christian Seifert, der seit dem 01.04.2018 neuer Kämmerer in der Verwaltungsgemeinschaft Grub a.Forst ist.

Von den ordnungsgemäß geladenen 17 Mitgliedern des Gemeinderates Grub a.Forst sind 16 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

## Öffentliche Sitzung

### **TOP 0 Gedenkminute zum Gedenken an Ehrenbürger Erich Kolb**

Der Vorsitzende bittet die Anwesenden sich zum Gedenken an den Ehrenbürger und das ehemalige Gemeinderatsmitglied Erich Kolb von den Sitzen zu erheben und eine Gedenkminute einzulegen. Herr Kolb war am 19.04.2018 im Alter von 82 Jahren verstorben. Nach 30-jähriger Tätigkeit im Gemeinderat Grub a.Forst zwangen ihn gesundheitliche Gründe, zum 30.04.2008 auf das Ehrenamt zu verzichten. Herr Kolb durchlief alle Gremien und Ausschüsse im Gemeinderat.

Bürgermeister Jürgen Wittmann dankte ihm im Namen des Gemeinderates für sein Engagement. Die Gemeinde Grub a.Forst wird ihm ein ehrendes Andenken bewahren.

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 26.03.2018**

Der Vorsitzende weist zu Beginn der Gemeinderatssitzung auf die geänderte Tagesordnung hin. TOP 12 und TOP 13 müssen auf die nächste GR-Sitzung im Mai verschoben werden, da 2. Bürgermeister Helfried Schreiner in seiner Funktion als Rechnungsprüfer die Rechnungsprüfung 2016 noch nicht fertiggestellt hat.

Die folgenden Mitglieder des Gemeinderates haben Einwände gegen die Tagesordnung:

**GR-Mitglied Günter Peinelt** möchte TOP 15 „Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Jürgen Welsch auf Wiederaufnahme des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Rosenberg"" nicht auf der Tagesordnung haben. 1. Bürgermeister Wittmann setzt diesen Punkt nicht ab. Dem Antrag gem. Geschäftsordnung wurde vom 1. Bürgermeister nicht stattgegeben.

**GR-Mitglied André Dehler** bemängelt die Veröffentlichung eines Namens im Schreiben der Staatsanwaltschaft im RIS bei TOP 2.2. Weiterhin versteht er nicht, warum der TOP 3 NÖ: „Beratung und Beschlussfassung über die Erhebung von Marktgebühren“ im nichtöffentlichen Teil zu finden ist. GR-Mitglied Dr. Gregor Matthe stellt fest, dass in der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses besprochen wurde, diesen Punkt im nichtöffentlichen Teil der GR-Sitzung bekannt zu machen.

**GR-Mitglied Dr. Gregor Matthe** empfiehlt die Änderung von TOP 17 zu „Anfragen“

#### **Beschluss:**

Die Mitglieder des Gemeinderates haben keine weiteren Einwände gegen die geänderte Tagesordnung und genehmigen diese - wie oben aufgeführt – ohne TOPs 12 und 13. Die fehlenden Tagesordnungspunkte werden in die nächste GR-Sitzung im Mai verschoben.

**mehrheitlich beschlossen Ja 14 : Nein 2**

Die Niederschrift wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

GR-Mitglied Dr. Gregor Matthe verlangt eine Abweichung im Protokoll Ö der Sitzung vom 26.03.2018 bei TOP 7.2: „GR-Mitglied Günter Peinelt: Löcher in der Querstraße und der Ringstraße“. ...., damit dort keiner rein tritt und den Fuss bricht.“

Herr Dr. Matthe empfiehlt stattdessen zu schreiben: „... , damit niemand verunfallt.“ GR-Mitglied Günter Peinelt widerspricht, da er dies so gesagt habe.

Der Vorsitzende entscheidet, das öffentliche Protokoll bei Punkt 7.2 in der ursprünglichen Form, wie vom Gremiumsmitglied Günter Peinelt gewünscht, beizubehalten.

#### **Beschluss:**

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

**Ja 16 : Nein 0**

### **TOP 2 Amtliche Mitteilungen**

#### **TOP 2.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 26.02.2018**

**TOP 3:** Der Bestellung eines Erbbaurechts vom 11.01.2018, URNr. 37-J-2018, für Herrn Hans-Dieter Lieb, wurde statt gegeben.

**TOP 7:** Für die Dachsanierung der Schule in Grub a.Forst wurden Aufträge an die verschiedenen Gewerke vergeben.

#### **TOP 2.2 Bekanntgabe: Ermittlungsverfahren wegen unerlaubten Entfernens vom Unfallort**

Mit Schreiben vom 03.04.2018 hat die Staatsanwaltschaft Coburg mitgeteilt, dass das Verfahren wegen unerlaubten Entfernens vom Unfallort (Überfahren von zwei Warnbaken am 19.02.2018 auf der OVS Grub a.Forst – Zeickhorn) eingestellt wurde, da der Verursacher angibt, den Schaden nicht bemerkt zu haben. Dies kann nicht widerlegt werden.

#### **TOP 2.3 Bekanntgabe: Fehlende Daten für die Weiterleitung einer Beschwerde über das Fahrverhalten eines Busfahrers**

In der Sitzung vom 26.02.2018 informierte GR-Mitglied Dirk Sonntag darüber, dass der Busfahrer des Bahnbusse auf seiner Linie durch den Ortsteil Rohrbach ohne vorgeschriebenen Einweiser teilweise rückwärtsfährt und auch an der Kreuzung nach Oberfüllbach wendet.

Das Fahrverhalten sollte zur Überprüfung an die Polizei und an den ÖPNV weitergegeben werden.

Lt. Herrn Sommerfeld vom Ordnungsamt ist dies nur erfolgversprechend, wenn Datum, Uhrzeit und amtliche Kennzeichen genannt werden können. Dies ist aber scheinbar nicht der Fall.

#### **TOP 2.4 Bekanntgabe 40 Jahre Verwaltungsgemeinschaft - Feier am 03.05.2018**

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass am Donnerstag, den 3. Mai 2018 ab 18.30 Uhr im Gasthaus „Zur Sonne“ in Roth a.Forst das 40-jährige Bestehen der Verwaltungsgemeinschaft Grub a.Forst gefeiert wird. Herr Wittmann lädt die Anwesenden ein, an diesem geselligen Abend teil-

zunehmen und die vergangenen Jahre Revue passieren zu lassen. Er bittet die Gremiumsmitglieder die Zu- oder Absage bei Frau Rippl-Kaller abzugeben.

#### **TOP 2.5 Erwerb der herrenlosen Grundstücke (ehemalige Blaufabrik)**

Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann gibt bekannt, dass die Gemeinde Grub a.Forst seit dem 13.04.2018 Eigentümerin der ehemaligen Blaufabrik ist, da sie an diesem Tag im Grundbuchamt eingetragen wurde.

#### **TOP 2.6 Erteilung der Baugenehmigung in der Schule**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Baugenehmigung der Regierung von Ofr. für die Grundschule in Grub a.Forst vorliegt.

#### **TOP 2.7 Mitteilung des Staatlichen Bauamtes - Anschlußstelle Ebersdorf**

Erster Bürgermeister Jürgen Wittmann setzt das Gremium in Kenntnis über eine Mitteilung des Staatlichen Bauamtes Bamberg. Im Zuge der Sanierungsarbeiten an der B 303 in Höhe der Anschlussstelle Ebersdorf ist mit mehreren Wochen Bauarbeiten zu rechnen.

Die Arbeiten sind in zwei Bauabschnitte unterteilt:

1. **Bauabschnitt I:** Sanierung der Bundesstraße 303 und der AS-Westrampen mit einem Baubeginn ab 14.05.2018 und einer Dauer von ca. sechs Wochen
2. **Bauabschnitt II:** Sanierung der AS-Ostrampe mit einem Baubeginn ab 25.06.2018 und einer Dauer von ca. zwei Wochen

#### **TOP 2.8 GR-Mitglied Matthias Wittmann: Rücktritt als CSU-Fraktionssprecher**

Vorsitzender Jürgen Wittmann teilt mit, dass CSU-Fraktionssprecher Matthias Wittmann sein Amt als Fraktionssprecher mit Wirkung vom 24.04.2018 (nach der Gemeinderatssitzung) aufgibt. Die Nachricht wurde Bürgermeister Wittmann und Geschäftsstellenleiter Heß per E-Mail am Freitag, den 20.04.2018, zugestellt.

Als Nachfolger gibt Herr M. Wittmann bekannt: Dr. Gregor Matthe (Fraktionssprecher), Dirk Sonntag (Stellvertreter). Die Daten werden im Ratsinfosystem aktualisiert.

#### **TOP 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen**

./.

#### **TOP 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten**

./.

#### **TOP 5 Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Mehrzweckanhängers durch den Verein der Freiwilligen Feuerwehr Grub a.Forst**

Mit Schreiben vom 20.03.2018 teilt die FFW Grub a.Forst mit, dass der Feuerwehr-Verein Grub a.Forst einen Mehrzweckanhänger anschaffen möchte.

Die Gemeinde Grub a.Forst wird gebeten, die Anschaffung durch den Verein und die Übernahme durch die Gemeinde zu genehmigen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Grub a.Forst stimmt dem Kauf eines Mehrzweckanhängers durch den Feuerwehr-Verein Grub a.Forst und der anschließenden Übernahme durch die Gemeinde Grub a.Forst, zu.

**einstimmig beschlossen Ja 16 : Nein 0**

**TOP 6 Maßnahmenpaket des Landschaftspflegeverbandes (LPV)**

Der Landschaftspflegeverband Coburger Land e.V. teilt mit, dass das Maßnahmenpaket 2018/2019 für den Landkreis Coburg von der Vorstandschaft einstimmig befürwortet wurde.

Für die Gemeinde Grub a.Forst ist 2018 folgende Maßnahme vorgesehen:

- Nachpflege und Mahd an der Bahnlinie Coburg – Lichtenfels, an der Weinleite

Das Maßnahmenpaket für Landschaftspflegemaßnahmen im Landkreis Coburg beträgt für das Jahr 2017/2018 gesamt 524.739,23 €.

Sollte die Gemeinde die Durchführung neuer Maßnahmen, die mit Staatlicher Förderung ab Herbst 2019 umgesetzt werden sollen, wünschen, müssten diese bis spätestens Ende 2018 über den LPV bei der Regierung beantragt werden.

Herr Wittmann appelliert an die Fraktionen sich bis Herbst Gedanken zu machen. Er wird wieder in der September-Sitzung nochmals nachfragen.

Der Gemeinderat Grub a.Forst nimmt die Information des Landschaftspflegeverbandes Coburger Land e.V. zur Kenntnis.

**TOP 7 Biotopgestaltungsmaßnahmen des Landratsamtes Coburg**

Die Untere Naturschutzbehörde am Landratsamt Coburg teilt folgendes mit:

Zu Ihrer Kenntnis möchten wir Ihnen mitteilen, dass bei entsprechender Witterung in nächster Zeit folgende Baggerarbeiten auf den vom Landkreis angekauften Flächen im Gemeindegebiet von Grub a.F. durchgeführt werden:

- Abschieben von Oberboden auf einem Teil der Flurstücke Nr. 261 und 262, Gemarkung Rohrbach (angrenzend an LB „Am Kiefern“)
- Anlegen von flachen Mulden und stellenweises Aufweiten des Bachufers auf den Flurstücken Nr. 59/1, 92 und 93, Gemarkung Zeickhorn

Alle Arbeiten werden von der Firma Poek, Seßlach- Hattersdorf ausgeführt.

Der Gemeinderat Grub a.Forst nimmt die Information der Unteren Naturschutzbehörde am Landratsamt Coburg zur Kenntnis.

**TOP 8 Förderung von Landschaftspflegearbeiten**

Stellungnahme der Verwaltung:

Anfallende Landschaftspflege-Maßnahmenkosten werden seit Jahrzehnten grundsätzlich zu 70% aus staatlichen Förderprogrammen, zu 15% vom Landkreis Coburg und zu 15% von Landkreisstädten und –gemeinden finanziert. Bei vielen Maßnahmentypen wird seit 2009 nach wie vor ein erhöhter staatl. Fördersatz von 80%, 85% oder sogar 90% gewährt, der die kommunalen Anteile am umsatzbezogenen Beitrag deutlich entlastet. Gerade die Landschaftspflege im Lkr. Coburg kam in den letzten Jahren in den Genuss eines erhöhten Fördersatzes. Der LPV versucht jedes Jahr erhöhte Fördersätze bei den dafür geeigneten Maßnahmen zu generieren, kann dies aber nicht im Voraus zusichern, da die Entscheidung die Regierung von Oberfranken trifft (auch in Abhängigkeit von den insgesamt verfügbaren Mitteln). Jeder investierte Euro zieht mind. weitere 5,66 € an externen Fördermitteln (oder deutlich mehr) ins Gemeindegebiet als Investitionsvolumen für den ländlichen Raum.

**Beschluss:**

Zur Kenntnisnahme

**TOP 9 Ermittlung von Überschwemmungsgebieten an Gewässern dritter Ordnung**

Mit Schreiben vom 21.03.2018 teilt das Landratsamt Coburg folgendes mit:

Die Hochwasserereignisse der vergangenen Jahre haben gezeigt, dass es wichtig ist, aktiv vorzusorgen, um Hochwasserschäden zu minimieren. Eine Voraussetzung dafür ist, die Gebiete zu ermitteln, die bei Hochwasser überschwemmt werden. An den Gewässern erster und zweiter Ordnung hat das WWA Kronach die Überschwemmungsgebiete bereits vollständig ermittelt.

An Gewässern dritter Ordnung können auch die Gemeinden im Benehmen mit dem WWA Kronach die Überschwemmungsgebiete ermitteln, fortschreiben, auf Karten darstellen und uns zum Zweck der Information der Öffentlichkeit, der vorläufigen Sicherung oder der Festsetzung übermitteln. Das WWA Kronach stellt hierzu geeignete Daten zur Verfügung. Damit wird es den Gemeinden ermöglicht – wenn sie ein Interesse an einer vorgezogenen Ermittlung der Hochwassergefahren haben – freiwillig und auf eigene Kosten solche Schritte vorzunehmen. Das kann zweckmäßig sein, wenn z.B. zur Klärung der Bebaubarkeit bestimmter Flächen an einem raschen Ermittlungsergebnis ein Interesse besteht und die Gemeinde eine Ermittlung im Rahmen der Arbeitsprioritäten des WWA Kronach nicht abwarten will. Eine Ermittlung durch die Gemeinde dürfte regelmäßig eine Vergabe an ein geeignetes Ingenieurbüro erforderlich machen. Durchfließt ein Gewässer mehrere Gemeinden, kann eine gemeinsame Ermittlung kostengünstiger sein.

**Beschluss:**

Zur Kenntnisnahme

**TOP 10 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018**

Kämmerer Christian Seifert erläutert ausführlich die Zusammenstellung des Vermögens- und Verwaltungshaushaltes der Gemeinde Grub a.Forst für das Haushaltsjahr 2018. Eine Übersicht über Einnahmen und Ausgaben kann dem Vorbericht zum Haushaltsplan 2018 entnommen werden, der im Ratsinfoportal eingestellt wurde.

Eine Darlehensaufnahme ist in 2018 nicht erforderlich.

Vorgesehene Investitionen können im ebenfalls im Ratsinfoportal eingestellten Investitionsplan eingesehen werden.

**Beschlüsse:**

Der Gemeinderat Grub a.Forst stimmt dem Finanz- und Investitionsplan für die Jahre 2017 - 2021, wie vorgetragen zu.

**einstimmig beschlossen Ja 16 : Nein 0**

Der Gemeinderat Grub a.Forst beschließt den Stellenplan für das Jahr 2018, wie vom Kämmerer vorgetragen.

**einstimmig beschlossen Ja 16 : Nein 0**

---

**Beschluss:**

Auf Grund des Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Grub a.Forst die Haushaltssatzung 2018. Die Satzung wird zum Bestandteil des Beschlusses erklärt und der Niederschrift beigelegt.

**einstimmig beschlossen Ja 16 : Nein 0**

<b>TOP 11 Beratung und Beschlussfassung über den Rechenschaftsbericht für das Haushaltsjahr 2016</b>
--

Kämmerer Seifert gibt den Rechenschaftsbericht für das Jahr 2016 ab.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Grub a.Forst verschiebt die Beratung und Beschlussfassung über den Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2016 in die nächste Gemeinderatssitzung im Mai, da Rechnungsprüfer Helfried Schreiner in der GR-Sitzung am 23.04.2018 nicht anwesend ist.

**einstimmig beschlossen Ja 16 : Nein 0**

<b>TOP 12 Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2016</b>
---

Wird in die Mai-Sitzung des Gemeinderates verschoben

<b>TOP 13 Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung und Entlastung der Jahresrechnung 2016</b>
--

Wird in die Mai-Sitzung des Gemeinderates verschoben

<b>TOP 14 Beratung und Beschlussfassung: Zuschussantrag der Wegebaugemeinschaft Grub a.Forst für das Jahr 2018</b>
--

Mit Schreiben vom 04.04.2018 stellt die Wegebaugemeinschaft Grub a.Forst einen Antrag auf Zuschuss für das laufende Jahr für die geplanten Maßnahmen im Haushaltsjahr 2018. Der nicht ausgeschöpfte Zuschuss für 2017 in Höhe von 319,38 € soll lt. Antrag in das Jahr 2018 übertragen werden.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Grub a.Forst gewährt der Wegebaugemeinschaft Grub a.Forst einen Zuschuss in Höhe von 50 % der nachgewiesenen Kosten, jedoch nicht mehr wie 1.600,00 €. Der nicht ausgeschöpfte Zuschuss für 2017 von 319,38 € wird in das Jahr 2018 übertragen.

**einstimmig beschlossen Ja 16 : Nein 0**

<b>TOP 15 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Jürgen Welsch auf Wiederaufnahme des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Rosenberg"</b>
---

In der Sitzung vom 17.10.2017 hat der Gemeinderat mehrheitlich beschlossen, dass das beantragte Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich „Am Rosenberg“ ruht. Im Schreiben vom 27.11.2017 schreibt Bauamtsleitung Frau Feibel an Herrn Jürgen Welsch, dass das Verfahren auf Antrag wieder in Gang gesetzt werden kann.

Herr Welsch bittet den Gemeinderat das Verfahren wieder in Gang zu setzten und sichert zu:

- die Unterlagen zu überarbeiten und falls erforderlich zu vervollständigen,
- die geänderten Unterlagen frühzeitig zur Prüfung zur Verfügung zu stellen,
- die Kostenübernahme der Planungskosten,
- die Kostenübernahme der Erschließungsmaßnahmen,
- alle Vertragsentwürfe zwischen der Gemeinde Grub a.Forst und den Bauträgern vorzulegen

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Grub a.Forst stimmt der Wiederaufnahme des ruhenden Verfahrens zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Rosenberg“ zu. Die für das weitere Verfahren notwendigen bzw. zugesicherten Verträge und eine Kostenübernahmeerklärung für sämtlich anfallende Kosten sind bei der Verwaltung zeitnah vorzulegen.

**mehrheitlich beschlossen Ja 10 : Nein 5**

**Abstimmungsvermerk:**

GR-Mitglied Peter Pillmann nimmt an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt wegen persönlicher Beteiligung nicht teil.

<b>TOP 16 Anträge</b>
-----------------------

./.

<b>TOP 17 Anfragen</b>
------------------------

<b>TOP 17.1 GR-Mitglied Stefan Rose: Erschließung Sonnenhügel / Altenberg</b>
---

GR-Mitglied Stefan Rose schlägt die Erschließung des Gebietes Sonnenhügel / Altenberg als Baugebiet vor.

**TOP 17.2 GR-Mitglied Werner Kaiser: Termin mit Sachverständigen bzgl. des BA IV**

GR-Mitglied Werner Kaiser bittet um Auskunft bzgl. eines Termins mit einem Sachverständigen vom Gericht bzgl. des 4. Bauabschnittes. Bürgermeister Jürgen Wittmann teilt mit, dass es noch keine Terminvereinbarung gibt. Die ÖRAG habe jedoch bereits Geld überwiesen.

**TOP 17.3 GR-Mitglied Andrea Huxoll: Frühzeitige Einbindung der Kirche bei den Planungen zum Kindergartenneubau**

Nach GR-Mitglied Andrea Huxoll soll die evang. Kirche bei den Planungen zum Kindergartenneubau frühzeitig eingebunden werden. Geschäftsstellenleiter Heß informiert, dass Frau Margit Müller, Kindergartenbeauftragte im Landratsamt Coburg den Antrag für die Regierung von Ofr. positiv bewertet hat. Sie beabsichtigt die Gemeinde in dieser Angelegenheit zu unterstützen.

**TOP 17.4 GR-Mitglied Stefan Rose: Bitte Sitzungsunterlagen vor der Fraktionssitzung im RIS einstellen**

GR-Mitglied Stefan Rose erinnert an die frühzeitige Einstellung der Sitzungsunterlagen ins Ratsinfosystem. Am Donnerstag und Freitag seien die Sitzungsunterlagen noch immer nicht im RIS zu sehen gewesen. Seit einem halben Jahr habe es gut funktioniert. Geschäftsstellenleiter Heß teilt mit, dass es am Donnerstagnachmittag einen Servercrash gegeben habe. Frau Schreiner habe eine Unterlage im RIS einstellen wollen, danach habe es leider Probleme mit dem Sitzungsprogramm Session gegeben. Herr Heß informiert, dass die akdb erst am Wochenende den Fehler beheben konnte, d.h. die Sitzungsunterlagen wurden erst am Wochenende eingestellt.

**TOP 17.5 GR-Mitglied Dirk Sonntag: FFW-Bedarfsplan**

Der FFW-Bedarfsplan soll nicht vergessen werden lt. GR-Mitglied Dirk Sonntag.

**TOP 17.6 GR-Mitglied Dirk Sonntag: Alte Gastwirtschaft in Rohrbach erwerben**

GR-Mitglied Dirk Sonntag spricht die Suche nach einer Räumlichkeit für die Rohrbacher Vereine an, z.B. die Rohrbacher Sängler. Diese möchten gerne bei Proben etc. in Rohrbach bleiben. Er schlägt vor, dass die Gemeinde die Gastwirtschaft in Rohrbach erwirbt. Vorsitzender Jürgen Wittmann bittet Herrn Sonntag in dieser Angelegenheit zu einem persönlichen Gespräch.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Jürgen Wittmann um 20:20 Uhr die öffentliche 47. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst.

Jürgen Wittmann  
1. Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller  
Schriftführer/in