



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 55. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum: Montag, 28.01.2019
Beginn: 19:03 Uhr
Ende: 19:50 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|--|----------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 03.12.2018 | Amt1/054/2019 |
| 2 | Amtliche Mitteilungen | |
| 2.1 | Bekanntgaben aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 05.11.2018 | Amt1/055/2019 |
| 2.2 | Bekanntgabe Schreiben der Füllbachbäcker | Amt1/075/2019 |
| 3 | Bekanntgabe dringlicher Anordnungen | Amt1/056/2019 |
| 3.1 | Erwerb eines Heißwassermoduls für die "Alte Bäckerei" | Amt1/076/2019 |
| 4 | Anfragen aus der Bürgerversammlung vom 26.11.2018 | Amt1/074/2019 |
| 5 | Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten | Amt1/057/2019 |
| 5.1 | Bauantrag Carl-Brandt-Str. 1 (BV.Nr. 001/2019) | Amt3/006/2019 |
| 6 | Beratung und Beschlussfassung zur Verwaltungsstreitsache der DB Netz AG ./.. Gemeinde Niederfüllbach | Amt3/001/2019 |
| 7 | Bay. Städtebauförderungsprogramm; Erstellung einer Machbarkeitsstudie für das Anwesen Seilersgasse 1 ("Alte Bäckerei") in Niederfüllbach: Schreiben Regierung von Oberfranken vom 04.12.2018 | Amt3/005/2019 |
| 8 | Straßenbeleuchtung - Antrag GR Frank Gallinsky | Amt1/058/2019 |
| 9 | Anträge | Amt1/059/2019 |
| 10 | Anfragen | Amt1/060/2019 |

10.1 3. BGMIn Erika Krauß: Störung einer Telefonverbindung

10.2 GR-Mitglied Dagmar Dressel: Umleitungsverkehr am Beckenhaus

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Martin Rauscher 1. Bgm.

Mitglieder des Gemeinderates

Dagmar Dressel

Frank Gallinsky

Heinz Großmann

Erika Krauß 3. Bgm.

Corinna Leicht

Marita Pollex-Claus 2. Bgm.

Bernd Roßberg

Thomas Schöllchen

Tina Schreiber-Großmann

Kilian von Pezold

Schriftführer/in

Silvia Rippl-Kaller

von der Verwaltung

Michael Heß

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Bastian-Max Büttner

entschuldigt

Bernd Lewandowski

entschuldigt

Erster Bürgermeister Martin Rauscher eröffnet um 19:03 Uhr die 55. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Niederfüllbach, von der Verwaltung Herrn Michael Heß und Frau Silvia Rippl-Kaller, die Vertreter der Coburger Tageszeitungen sowie den anwesenden Zuhörer.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderats Niederfüllbach sind 11 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 03.12.2018

Die Niederschrift wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 2 Amtliche Mitteilungen

TOP 2.1 Bekanntgaben aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 05.11.2018

- TOP 4.1** Vergabe des Gewerks 18: Die Lackierarbeiten für das FFW-Gerätehaus wurden an die mindestnehmende Malerfirma vergeben (Dachverband).
- TOP 5.1.** Eine neue Reinigungskraft wurde eingestellt.
- TOP 6** Erschließung Baugebiet "Herrschaftsfeld", BA 03: Beratung und Beschlussfassung über die Vertagung des Beschlusses
- TOP 7** Das Gewerk 19 – „Estrich Fahrzeughalle“ für das FFW-Gerätehaus wurde vergeben.

TOP 2.2 Bekanntgabe Schreiben der Füllbachbäcker

Der Bürgermeister informiert über das Schreiben der Füllbachbäcker über die Sitzung vom 19.11.2018 mit dem Bürgermeister, dem Gemeinderat und Vorsitzenden der Vereine. Der Brief ist im Ratsinfosystem eingestellt.

TOP 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

TOP 3.1 Erwerb eines Heißwassermoduls für die "Alte Bäckerei"

Der Vorsitzende des Gremiums berichtet vom Erwerb eines Frischwassermoduls für Warmwasseranschluss für die „Alte Bäckerei“ in Höhe von 840,20 € Netto, beauftragt durch die 2. Bürgermeisterin, M. Pollex-Claus. Der 1. Bürgermeister wurde zu diesem Zeitpunkt von Frau Pollex-Claus vertreten.

TOP 4 Anfragen aus der Bürgerversammlung vom 26.11.2018

Im Protokoll der Bürgerversammlung vom 26.11.2018 wird der Name von Tanja Präcklein zu Sibille Bräcklein auf Seite zwei geändert.

Frau Präcklein hatte in der Bürgerversammlung angeregt, in der Steinbruchgasse nach dem Entfernen der Zwetschgenbäume aus Sicherheitsgründen eine Leitplanke zu befestigen. 3. Bürgermeisterin Erika Krauß bittet die Mitglieder des Bauausschusses, sich vor Ort umzuschauen und die Kosten für die Errichtung einer Leitplanke zu ermitteln.

Herr Frank Rudolph wies in der Bürgerversammlung auf die Parksituation im Erlenweg hin. Besonders während des Spielbetriebes am Sportplatz seien sehr viele Fahrzeuge anzutreffen. Er wünscht sich deshalb zusätzlich zu den Halteverbotsschildern das Anbringen von Markierungen durch die Gemeinde. Herr Rauscher informiert, dass noch keine Verkehrsschau geplant sei.

TOP 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 5.1 Bauantrag Carl-Brandt-Str. 1 (BV.Nr. 001/2019)

Beschluss:

Der Bauantrag von Herrn Jarkin Nibu, Errichtung eines Lagerplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 172 der Gemarkung Niederfüllbach (= Carl-Brandt-Straße), wird befürwortet mit der Maßgabe, dass durch die Nutzung der Grundstücke keine Umweltgefährdung der nahe liegenden Gewässer auftritt.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zur Verwaltungsstreitsache der DB Netz AG ././ Gemeinde Niederfüllbach

Die Mitglieder des Gemeinderats Niederfüllbach erhalten im RIS Kenntnis der Niederschrift des VG Bayreuths, vom Erörterungstermin der Streitsache DB Netz AG ././ Gemeinde Niederfüllbach sowie ein Schreiben des Rechtsanwaltes Herrn Hacker. In diesen beiden Schreiben werden dem Widerstand der Gemeinde keine Erfolgsaussichten eingeräumt.

Der Gemeinderat Niederfüllbach möchte dennoch ein Urteil des Gerichts abwarten.

GR-Mitglied von Pezold stellt den weitergehenden Antrag, das Verfahren fortzusetzen, um ein Urteil ergehen zu lassen.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt, trotz der Aussagen des Verwaltungsgerichtes, das Gerichtsverfahren fortzusetzen.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 : Nein 1

TOP 7 Bay. Städtebauförderungsprogramm; Erstellung einer Machbarkeitsstudie für das Anwesen Seilersgasse 1 ("Alte Bäckerei") in Niederfüllbach: Schreiben Regierung von Oberfranken vom 04.12.2018

Das Schreiben der Regierung von Oberfranken vom 04.12.2018 und der E-Mail-Verkehr der Bauverwaltung mit Frau Maier vom 21.01.2019 sind im Ratsinfoportal zur Kenntnisnahme eingestellt.

Bürgermeister Martin Rauscher informiert, dass die Füllbachbäcker die Sanierungsarbeiten der „Alten Bäckerei“ in Eigenregie durchführen möchten. Technisch soll nachgerüstet und soweit erforderlich, auch saniert werden.

Der Gemeinderat Niederfüllbach nimmt den E-Mail-Verkehr zwischen Frau Feibel vom Bauamt und Frau Maier von der Regierung in Oberfranken zur Kenntnis.

TOP 8 Straßenbeleuchtung - Antrag GR Frank Gallinsky

Der Gremiumsvorsitzende bittet die Gemeinderatsmitglieder ihre Vorstellungen zu äußern und eröffnet die Diskussion.

GR-Mitglied Frank Gallinsky spricht die verschiedenen Straßenbeleuchtungen an. Er behauptet u. a., dass die Bauhofmitarbeiter nicht in der Lage seien, Peitschenleuchten zu reparieren, da sie sie nicht erreichen können.

GR-Mitglied Bernd Roßberg schlägt vor, die SÜC Energie und H₂O GmbH zu beauftragen, Straßenzug um Straßenzug zu erneuern. Man könne z. B. mit der Simonsgasse anfangen.

Nach einer lebhaften Diskussion über die weitere Vorgehensweise fasst der Gemeinderat Niederfüllbach die folgenden Beschlüsse:

Beschluss 1:

Die Simonsgasse und Bergstraße sollen komplett auf LED-Beleuchtung umgerüstet werden. Hierzu werden die Kosten bei der SÜC Energie + H₂O GmbH ermittelt. Ein Verzeichnis der Straßenleuchten mit der entsprechenden Nummerierung soll erstellt werden.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

Beschluss 2:

Die Bahnstraße soll mit einheitlichen Leuchtmitteln ausgestattet werden.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

Beschluss 3 :

Ebenso soll der Park hinsichtlich der Straßenbeleuchtung überprüft werden. Ein Angebot über die Ausstattung mit gleichen Leuchtmitteln wird angefordert und die SÜC Energie + H₂O GmbH damit beauftragt.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 : Nein 1

TOP 9 Anträge

./.

TOP 10 Anfragen

TOP 10.1 3. BGMIn Erika Krauß: Störung einer Telefonverbindung

3. Bürgermeisterin Erika Krauß gibt bekannt, dass bereits seit längerer Zeit von Mitarbeitern der Telekom im Steinweg nach Störungen für Telefon- und Fernsehverbindung gesucht wird. Die Fahrzeuge nehmen sehr viel Platz ein, so dass andere Fahrzeuge fast nicht vorbei kommen.

Der Bürgermeister sieht hier die Verantwortung bei der Telekom.

TOP 10.2 GR-Mitglied Dagmar Dressel: Umleitungsverkehr am Beckenhaus

GR-Mitglied Dagmar Dressel sieht ein Problem beim Umleitungsverkehr in der Nähe des Gasthauses „Beckenhaus“. Die Durchfahrt sei ihrer Meinung nach zu eng.

Es sei zu prüfen, ob ein Halteverbot eingerichtet werden kann, um den ruhenden Verkehr in die Seilersgasse zu verlagern.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Martin Rauscher um 19:50 Uhr die öffentliche 55. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Martin Rauscher
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller
Schriftführer/in