



Gemeinde Grub a.Forst

Niederschrift über die öffentliche 62. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst

Sitzungsdatum: Montag, 09.09.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Grub a.Forst

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 15.07.2019
- 2 Amtliche Mitteilungen
- 2.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.06.2019 **Amt1/378/2019**
- 2.2 Verbesserte Infrastruktur mit Mobilfunk in Grub a.Forst (LTE) **Amt3/076/2019**
- 2.3 Stellungnahmen zum Beschluss "Aufstellung eines B-Plans "Zur Docke" **Amt3/077/2019**
- 2.4 Mitteilungen des Bürgermeisters **Amt1/379/2019**
- 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 5 Bauleitplanung Stadt Rödental; 1. Änderung des Bebauungsplanes Nummer 7 für das Allgemeine Wohngebiet "Spitzacker/Mönchsleite" im Stadtteil Rothenhof **Amt3/083/2019**
- 6 Bauleitplanung Stadt Rödental; 2. Änderung des Bebauungsplanes Nummer 2 "Oeslau-West, Sport-und Freizeitgelände" im Stadtteil Oeslau **Amt3/084/2019**
- 7 Haushaltsgenehmigung 2019 **Amt2/014/2019**
- 8 Finanzzwischenbericht **Amt2/017/2019**
- 9 Vorstellung des Haushalts 2019 des Zweckverbands Abwasserbeseitigung "Mittlerer Itzgrund" **Amt2/015/2019**

10 Vorstellung des Haushalts 2019 der VG Grub a.Forst

Amt2/016/2019

11 Anträge

11.1 Nutzung der Turnhalle für Second-Hand-Basar

12 Anfragen

12.1 GRin Lessig - Fräsgut für Schützenplatz

12.2 GRin Lessig - "Umleitung" über Steinrücken

12.3 GR Schreiner - Hausarztversorgung

12.4 GR Schreiner - Mitfahrerbank

12.5 GR Schreiner - Erledigungsliste für Beschlüsse

12.6 GR Sonntag - Stand Kinderspielplätze

1. Bürgermeister Jürgen Wittmann eröffnet um 19:00 Uhr die 62. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Grub a.Forst, von der Verwaltung Frau Klug und den Kämmerer Herrn Vogel, die Vertreter der Coburger Tageszeitungen sowie die anwesenden Zuhörer.

Von den ordnungsgemäß geladenen 17 Mitgliedern des Gemeinderates Grub a.Forst sind 13 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.
Entschuldigt sind GR Dr. Kreisler, GR König und GRin Weigerstorfer.
GR Rose kommt um 19.05 Uhr und nimmt an den Abstimmungen nach TOP 1 teil.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 15.07.2019

Die zu genehmigende Niederschrift der Sitzung vom 15.07.2019 wurde dem Gremium im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 13 : Nein 0

TOP 2 Amtliche Mitteilungen

TOP 2.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.06.2019

Aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 03.06.2019 gibt Bürgermeister Wittmann bekannt:

Der Auftrag für den Einbau neuer Fenster in der Dachgeschosswohnung Rohrbacher Str. 28c wurde an die Fa. Philipp Metallbau zum Angebotspreis von 8.797,67 € vergeben.

TOP 2.2 Verbesserte Infrastruktur mit Mobilfunk in Grub a.Forst (LTE)

Zur Verbesserung der Infrastruktur mit Mobilfunk in Grub a.Forst (LTE) berichtet der Vorsitzende, dass die Deutsche Telekom Technik GmbH hierfür in Grub a.Forst voraussichtlich ab KW 35 sorgen wird. Es ist geplant, eine neue LTE-Anlage in Betrieb zu nehmen.

TOP 2.3 Stellungnahmen zum Beschluss "Aufstellung eines B-Plans "Zur Docke"

Bei der Gemeinde sind zwei Schreiben von Anwohnern eingegangen, die ihre Bedenken zur Planung des neuen Baugebietes „Zur Docke“ darlegten und begründeten. Darüber hinaus wurde angefragt, ob bei der Erweiterung des Baugebietes ein neuer Kinderspielplatz entstehen würde.

Der Bürgermeister verliest die Schreiben und teilt mit, dass die Bürger Antwort erhalten und außerdem im Bauleitverfahren Einwände geltend gemacht werden können.

TOP 2.4 Mitteilungen des Bürgermeisters

Die Anwesenden erhalten die folgenden Mitteilungen:

- Die Sportlerehrung der Gemeinde findet am 24.01.2020 statt.
- Zum Jubiläum „50 Jahre Eingemeindung Roth a.Forst“ findet am 11.06.2020 vor dem Dorffest von 13.00 – 14.00 Uhr eine Feierstunde statt, zu der herzlich eingeladen wird.
- In ihrem Schreiben vom 22.08.2019, welches verlesen wird, bemängelt Frau Lapuhs die Versorgung mit Hundekotbeuteln auf dem Gemeindegebiet.
- Das Bayerische Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie informiert in seinem Schreiben vom 05.08.2019 über Maßnahmen zur Flächensparoffensive.
- Zu Lärmstörungen aus dem Freizeitgelände Auengrund liegen wieder Beschwerden von Anwohnern vor.
- Die Fa. Kucera und Bauer hat nach Untersuchungen eine Stellungnahme zu den Akustikproblemen im Erdgeschoss des Rathauses Grub a.Forst abgegeben.
- Nach Auskunft der bauausführenden Firma Sesselmann werden die Arbeiten zum Ausbau des Breitbandnetzes in ca. 14 Tagen fertiggestellt sein. Von der Dt. Telekom sollen die Glasfaserleitungen dann zeitnah in Betrieb genommen werden.
- Zur Sperrung der B 303 erreichten den Bürgermeister und die Verwaltung zahlreiche Beschwerden. Hier muss an die Vernunft der Bürger appelliert werden, die Umleitungen für die Dauer der notwendigen Baumaßnahmen hinzunehmen.
- Am 16. und 17.09.2019 wird auf der Straße „Am Rennberg“ in Richtung Steirücken Fräsgut aufgebracht.
- Der Jahresbericht des Kommandanten der FF Grub a.Forst wurde dem Gremium im Ratsinfoportal zur Verfügung gestellt.
- Während der Brandschutzwoche wird von den Feuerwehren Grub a.Forst, Niederfüllbach, Rohrbach und Zeickhorn voraussichtlich am 25.09.2019 um 18.30 Uhr bei der Fa. Brose – Werk 3 in Roth a.Forst eine gemeinsame Übung stattfinden.

Auf Nachfrage von GR Dehler erläutert der Vorsitzende detailliert die von der Fa. Kucera und Bauer gewonnenen Erkenntnisse bei der Untersuchung zu den Akustikproblemen (Schallübertragung) im Rathaus:

Bei einer Umbaumaßnahme ca. 2001 wurden Trennwände nur bis zur abgehängten Decke eingezogen. Darüber hinaus findet die Schallübertragung auch über einen Doppel-T- Stahlträger statt. Die untersuchende Firma schlug vor, die Löcher der Akustikdämmplatten zu verschließen oder die Decke zu öffnen, um die Wände „hochziehen“ zu können.

Für weitere Maßnahmen soll nun ein zweiter Architekt herangezogen und die weitere Vorgehensweise in einer Bau- und Umweltausschusssitzung besprochen werden.

TOP 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

Die Mitglieder des Gemeinderates erhalten Kenntnis von den in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 04.09.2019 behandelten und beschlossenen Bauanträgen.

TOP 5 Bauleitplanung Stadt Rödental; 1. Änderung des Bebauungsplanes Nummer 7 für das Allgemeine Wohngebiet "Spitzacker/Mönchsleite" im Stadtteil Rothenhof

Der Stadtrat der Stadt Rödental hat am 14.05.2018 in seiner öffentlichen Sitzung für das o.g. Bauleitplanverfahren beschlossen, die öffentliche Auslegung durchzuführen. Das Bauleitplanverfahren wird gemäß § 13b Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren durchgeführt. Das Planungsgebiet liegt im Norden des Stadtteils Rothenhof und umfasst eine Fläche von rund 2 Hektar. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird im Norden und Osten von landwirtschaftlichen Flächen, im Süden von der Kipfendorfer Straße und im Westen von der bestehenden Bebauung begrenzt.

Das Planungsgebiet wird derzeit extensiv landwirtschaftlich genutzt.

Mit der Errichtung neuer Erschließungsanlagen von der Kipfendorfer Straße sollen im Stadtteil Rothenhof insgesamt 15 neue Baugrundstücke für Wohnbebauung geschaffen werden.

Im Zuge der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange bzw. der Nachbargemeinden kann bis zum 04.10.2019 eine schriftliche Stellungnahme abgegeben werden.

Beschluss:

Da die Belange der Gemeinde Grub a.Forst nicht berührt sind, wird auf eine Stellungnahme verzichtet. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht gewünscht.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 6 Bauleitplanung Stadt Rödental; 2. Änderung des Bebauungsplanes Nummer 2 "Oeslau-West, Sport-und Freizeitgelände" im Stadtteil Oeslau

Der Stadtrat der Stadt Rödental hat am 08.04.2019 in seiner öffentlichen Sitzung für das o.g. Bauleitplanverfahren beschlossen, die öffentliche Auslegung durchzuführen. Das Bauleitplanverfahren wird gemäß § 13a Baugesetzbuch als Verfahren der Innenentwicklung durchgeführt.

Die Stadt Rödental beabsichtigt, einen Reisemobilstellplatz zu errichten.

Das Planungsgebiet hierfür liegt westlich des Stadtteils Oeslau im Tal der Itz, zwischen Oeslau und dem Gewerbegebiet Oeslau-West und umfasst eine Fläche von rund 2,3 Hektar. Das vorgesehene Grundstück liegt am Rosenauer Weg direkt angrenzend an die Tennisanlage der SG Rödental und die Gaststätte „Zur Alm“. Das Gelände weist nur eine geringe Neigung auf und ist daher prädestiniert für die vorgesehene Nutzung.

Mit der Änderung des Bebauungsplanes werden auch die bestehenden Sportanlagen der SG Rödental sowie die südlich angrenzenden Grünflächen überplant.

Vorgesehen sind insgesamt 42 Stellplätze mit einer Breite von jeweils sechs Metern sowie unterschiedlichen Längen von neun, zehn und zwölf Metern. Der Aufbau soll wegen der geringen Neigung sickerfähig erfolgen.

Die Stromversorgung der Stellplätze erfolgt über Steckdosen mit Münzbetrieb. Weiterhin sind eine Frischwasserzapfsäule mit Münzbetrieb, eine WC-Kassettenentsorgungssäule und ein spülbarer Bodeneinlass für die Fahrzeugtank-Entsorgung vorgesehen.

Im Zuge der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange bzw. der Nachbargemeinden kann bis zum 04.10.2019 eine schriftliche Stellungnahme abgegeben werden.

Beschluss:

Da die Belange der Gemeinde Grub a.Forst nicht berührt sind, wird auf eine Stellungnahme verzichtet. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht gewünscht.

einstimmig beschlossen Ja 14 : Nein 0

TOP 7 Haushaltsgenehmigung 2019

Mit dem Schreiben des Landratsamtes vom 12.08.2019 erging die rechtsaufsichtliche Genehmigung des Haushaltes für das Jahr 2019.

Kämmerer Heiko Vogel verliest diesen Bescheid mit Begründung, der dem Gremium auch im Ratsinfoportal zur Verfügung steht.

GR Schreiner richtet, wie schon im Rechnungsprüfungsbericht angemerkt wurde, die Bitte an die Verwaltung, die endgültige Jahresrechnung jeweils zum 30.06. eines jeden Jahres abzuschließen.

GR Peinelt regt an, für das kommende Haushaltsjahr mit einer ersten Besprechung im Haupt- und Finanzausschuss schon in diesem Jahr zu beginnen.

Der Bürgermeister bestätigt, noch in diesem Jahr eine Sitzung einzuberufen.

Auf die Anfrage von GR Rose über die Notwendigkeit einer Kreditaufnahme verweist er auf den Tagesordnungspunkt 5 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 8 Finanzausschussbericht

Kämmerer Heiko Vogel erläutert den Mitgliedern des Gemeinderates den im Ratsinfoportal eingestellten Finanzausschussbericht des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes für das Haushaltsjahr 2019 und beantwortet die Fragen aus dem Gremium.

Das Gremium richtet den Wunsch an den Kämmerer, dass der Finanzausschussbericht von nun an auch im Juli der Folgejahre in der aktuell vorgelegten Form vorgestellt wird.“

TOP 9 Vorstellung des Haushalts 2019 des Zweckverbands Abwasserbeseitigung "Mittlerer Itzgrund"

Kämmerer Heiko Vogel erläutert die im Ratsinfoportal eingestellte Zusammenfassung des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes sowie den Investitionsplan des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung „Mittlerer Itzgrund“ für das Haushaltsjahr 2019.

Dem Gremium stellt sich die Frage, wie die stark angestiegene Fremdwassermenge im Kanal zu erklären ist.

GR Dr. Matthe möchte wissen, ob es sich hier um eine bayernweite Entwicklung handelt oder diese nur beim Zweckverband „Mittlerer Itzgrund“ auftritt.

Die Verwaltung wird hierzu recherchieren und die Erklärungen bekanntgeben.

Zu den Erläuterungen des Investitionsplans fragt GR Kaiser an, ob die neuen Baumaßnahmen notwendig sind und bei der Planung mit einkalkuliert waren.

Hierzu erklärt GR Rose, der Gremiumsmitglied des Zweckverbandes ist, dass zunächst mit 4 Mio. € in den Schlammkreislauf investiert werden musste, um die Entsorgungsmenge zu verringern.

Die nun zu tätigen Investitionen betreffen den Wasserkreislauf, der den Vorgaben des Wasserwirtschaftsamtes entsprechen muss, um Strafen zu vermeiden.

GR Kaiser bemängelt, dass seines Wissens für Planungen in dieser Größenordnung keine vorherigen Angaben durch den Architekten gemacht wurden.

Beschluss:

Der Gemeinderat Grub a.Forst nimmt den Verwaltungs- und Vermögenshaushalt sowie den Investitionsplan des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung „Mittlerer Itzgrund“ für das Haushaltsjahr 2019 zur Kenntnis und beauftragt seine Verbandsmitglieder, dem Haushalt des Abwasserzweckverbandes zuzustimmen.

mehrheitlich beschlossen Ja 13 : Nein 1

TOP 10 Vorstellung des Haushalts 2019 der VG Grub a.Forst

Der Haushaltsplan der Verwaltungsgemeinschaft (VG) Grub a.Forst wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Die Beratung und Beschlussfassung erfolgte bereits in der Sitzung der Gemeinschaftsversammlung am 25.07.2019.

Kämmerer Heiko Vogel erläutert die im Ratsinfoportal ebenfalls eingestellte Zusammenfassung des Verwaltungs- und Vermögenshaushaltes sowie den Stellenplan der VG Grub a.Forst für das Haushaltsjahr 2019

GR Dehler merkt an, dass im Vermögenshaushalt keine Ausgaben für die Schule aufgeführt sind und bittet diese ggf. zu ergänzen.

GR Rose spricht sich für ein frühzeitiges Aufstellen des Haushalts der VG aus, da hiervon auch die Haushaltsberatungen für die Mitgliedsgemeinden abhängen.

Darüber hinaus bittet er um Überarbeiten und Aktualisieren der Erläuterungstextziffern.

GR Kaiser fragt an, wer die Kosten des mit dem Mitteilungsblatt verteilten Flyers übernommen hat. Der Flyer enthielt eine gemeinsame Information des Verkehrsclubs Deutschland, der Gemeinde Grub a.Forst und des Landratsamtes Coburg zur Nutzung der öffentlichen Verkehrsmittel während der Dauer der Sperrung der B 303.

Der Bürgermeister erklärt, dass die Kosten geteilt wurden und auf die Gemeinde 270 € entfallen sind.

GR Schreiner bemängelt die gestiegenen Kosten für das Mitteilungsblatt, welches jetzt nur noch 14-tägig, jedoch an alle Haushalte verteilt wird. Hier sollte ursprünglich Kostenneutralität bestehen.

Darüber hinaus möchte er wissen, wie es grundsätzlich „mit dem Mitteilungsblatt weitergeht“. Da das Blatt inzwischen auch online zu lesen ist, sollte in den Gemeinderatssitzungen der Gemeinden Grub a.Forst und Niederfüllbach über Kosteneinsparungen und eine andere Verteilung, ggf. auch wieder über Abonnements, nachgedacht werden.

Bürgermeister Wittmann teilt mit, dass Unzufriedenheit mit dem Vertrieb durch die Dt. Post besteht und die Beratungen zum Mitteilungsblatt Tagesordnungspunkt in der nächsten VG-Sitzung sind.

GR Dehler weist darauf hin, dass ein 14- tägiger Verteilungsturnus für Terminveröffentlichungen der Vereine schwierig ist.

TOP 11 Anträge

TOP 11.1 Nutzung der Turnhalle für Second-Hand-Basar

Ausnahmsweise wird in diesem Jahr dem Team des Second-Hand-Basars am 27.09. und 28.09.2019 für die Verkaufsveranstaltung die Turnhalle zur Verfügung gestellt. Das Durchführen des Basars in den Räumen der Grundschule ist wegen der Umbauarbeiten nicht möglich.

TOP 12 Anfragen

TOP 12.1 GRin Lessig - Fräsgut für Schützenplatz

GRin Lessig bittet, wenn möglich, auch auf dem Schützenplatz Fräsgut aufzutragen, da sich der dort vorhandene Splitt als Untergrund schlecht eignet. Der Bürgermeister wird die bauausführende Firma ansprechen.

TOP 12.2 GRin Lessig - "Umleitung" über Steinrücken

GRin Lessig gibt eine Beschwerde von Bürgern weiter, die festgestellt haben, dass als Umleitung, wegen der derzeitigen Sperrung der B 303, der Forstweg vom „Pumphäuschen“ zum Steinrücken Richtung Creidlitz verbotswidrig genutzt wird. Frau Lessig bittet um Überwachung. Der Bürgermeister appelliert an alle Bürger, sich bitte direkt an die Polizeiinspektion Coburg zu wenden.

TOP 12.3 GR Schreiner - Hausarztversorgung

GR Schreiner fragt nach dem neuesten Stand zur hausärztlichen Versorgung in Grub a.Forst. Der Bürgermeister wird hierzu nochmals ein Telefonat mit Herrn MdL Mittag führen.

TOP 12.4 GR Schreiner - Mitfahrerbank

Auf die Frage von GR Schreiner, wann die Mitfahrerbank an der VR- Bank aufgestellt wird, erklärt der Bürgermeister, dass die Bank im Bauhof gelagert ist und das Aufstellen zeitnah erfolgen soll.

TOP 12.5 GR Schreiner - Erledigungsliste für Beschlüsse

GR Schreiner wünscht das Einstellen der Erledigungsliste des Bürgermeisters für die Beschlüsse. Diese wird eingestellt.

TOP 12.6 GR Sonntag - Stand Kinderspielplätze

Auf die Anfrage zum Stand der Nutzung der Kinderspielplätze Roth a.Forst und Forsthub erklärt der Bürgermeister, dass in Roth a. Forst die Besichtigung des Spielplatzes durch einen Sachverständigen erfolgte. Ebenso wurde das in der „Blaufabrik“ gelagerte Spielgerät besichtigt. Nach Auskunft des Sachverständigen kann das Erstellen seines Gutachtens jedoch einige Zeit in Anspruch nehmen.

GR Peinelt weist darauf hin, dass der Sachverhalt bereits in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses behandelt wurde.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Jürgen Wittmann um 20:52 Uhr die öffentliche 62. Sitzung des Gemeinderates Grub a.Forst.

Jürgen Wittmann
1. Bürgermeister

Sabine Klug
Schriftführer/in