



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 67. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum: Montag, 20.01.2020
Beginn: 19:01 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 16.12.2019
- 2 Amtliche Mitteilungen
- 2.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2019 **Amt1/456/2020**
- 2.2 Zuwendungsbescheid "Allianz B 303+" **Amt1/449/2020**
- 2.3 Wirtschaftsplan der SÜC & H2O GmbH
- 2.4 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen
- 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 4.1 Bauantrag Steinweg 8 (BV-Nr. 001/2020). **Amt3/112/2020**
- 4.2 Baumschnitt Henneberger Weg
- 4.3 Stellplätze für neue Ortstafeln
- 5 Bahnüberführung Sandweg: Mängelbeseitigung - Schreiben der DB Netz AG - Beschluss über weitere Vorgehensweise **Amt1/450/2020**
- 6 Klage DB ProjektBau GmbH/ Gemeinde Niederfüllbach - a) Entscheidung des bayer. Verwaltungsgerichtshofes b) VG Bayreuth - Kostenfestsetzung **Amt1/451/2020**
- 7 Erweiterung Kindergarten - Sachstandsbericht und Beschluss zur Antragstellung bei der Regierung von Oberfranken **Amt1/452/2020**

- | | | |
|-------------|--|----------------------|
| 8 | "Alte Bäckerei" - Erneuerung der Elektroinstallation | |
| 9 | Feuerwehrverein - Antrag zu Anschaffungen für das neue Feuerwehrhaus | Amt1/453/2020 |
| 10 | Beratung und Beschlussfassung über den Rechenschaftsbericht für das Haushaltsjahr 2018 | Amt1/458/2020 |
| 11 | Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2018 | Amt1/457/2020 |
| 12 | Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung und Entlastung der Jahresrechnung 2018 | Amt1/459/2020 |
| 13 | Anträge und Verschiedenes | |
| 13.1 | Bgm. Martin Rauscher - Förderung zur Errichtung von Ladeinfrastruktur | |
| 13.2 | GR Frank Gallinsky - Lampenköpfe | |
| 13.3 | GRin Marita Pollex-Claus - Sitzung Haupt- und Finanzausschuss mit Kindergarten | |
| 13.4 | GR Bastian Büttner - Kanalgeruch | |

Erster Bürgermeister Martin Rauscher eröffnet um 19:01 Uhr die 67. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderates Niederfüllbach sowie die Vertreter der Coburger Tageszeitungen. Entschuldigt sind Gemeinderätin Tina Schreiber-Großmann und die Gemeinderäte Bernd Lewandowski und Bernd Roßberg.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderates Niederfüllbach sind 10 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 16.12.2019

Die Niederschrift über die Sitzung vom 16.12.2019 wurde dem Gremium im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 2 Amtliche Mitteilungen

TOP 2.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2019

Der Bürgermeister gibt aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.11.2019 bekannt:

Zu TOP 2.1 Entsprechend des vorliegenden Angebots der Fa. SÜC H₂O GmbH wurden durch die Gemeinde in der Parkstraße 4 Hausanschlüsse in Auftrag gegeben, um den Baufortschritt nicht zu hemmen.

Zu TOP 5 Für den Verkauf des alten Feuerwehrhauses wurden nochmals Anzeigen mit dem Hinweis auf eine Verhandlungsbasis von 120.000 € im Coburger Tageblatt und der Neuen Presse (mit Wochenspiegel) aufgegeben.

Zu TOP 7 Der Gemeinderat beschloss die Aufnahme eines Kredites in Höhe von 1.077.301,00 € bei der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt München mit einer Zinsfestschreibung von 0,00% für ein Jahr.

Zu TOP 9 Durch die Mitglieder der TSG Niederfüllbach wurde, federführend koordiniert von Herrn Hartmut Großmann, 2. Vorsitzender technisch, beim Austausch des Bodens der Turnhalle, Verlegen einer Drainage an der Südseite der Halle und Anpassen der Türen und Sockelleisten, in 350 Arbeitsstunden für die Gemeinde eine errechnete Ersparnis von rund 5.800 € erbracht. Herr Großmann hatte zudem in zahlreichen Stunden selbst aktiv mit angepackt und kann durchaus als Motor dieses Projekts bezeichnet werden. Hierdurch wurde auch der Gemeindehaushalt entlastet.

Der Sportbeauftragte, Bastian Büttner, schlug deshalb vor, Herrn Großmann gemäß den Richtlinien zur Auszeichnung Niederfüllbacher Bürgerinnen und Bürger für besondere Leistungen

und Verdienste sowie des Ehrenamtes, an der Bürgerversammlung am 02.12.2019 mit einem Präsent durch die Gemeinde zu ehren und Danke zu sagen.

Bürgermeister Rauscher schlug außerdem vor, Herrn Großmann, stellvertretend für alle Helfer, einen Gutschein von 300 € für ein „Helferessen“ zu überreichen.

Das Gremium beschloss die Ehrung von Herrn Hartmut Großmann mit einem Präsent, sowie die Übergabe eines Gutscheins von 300 € an die Helfer der TSG, in der Bürgerversammlung am 02.12.2019.

Zu TOP 10 Der vorhandene Kipp-Anhänger des Bauhofs wird einer technischen Überprüfung mit vorheriger Reparatur der Bremsen unterzogen.

Zu TOP 11 Mit der Berechnung und Erarbeiten anschließender Lösungsmöglichkeiten aufgrund illegalen Einleitens von Oberflächenwasser in den Füllbach wurde ein Ingenieurbüro beauftragt.

Zu TOP 12 Für die Ausführungsplanung der Grundstückstrennung „Steinbruchgasse 7“ wurde ein Ingenieurbüro beauftragt.

TOP 2.2 Zuwendungsbescheid "Allianz B 303+"

Am 17.12.2019 erhielt die Gemeinde Niederfüllbach in Abschrift den Zuwendungsbescheid vom Amt für Ländliche Entwicklung Oberfranken für die Integrierte Ländliche Entwicklung (ILE) Allianz B 303.

Für die Erarbeitung eines Integrierten Ländlichen Entwicklungskonzeptes (ILEK) wird bei Kosten für die Grundlagenermittlung in Höhe von 71.547,08 € eine Zuwendung von 53.660 € bewilligt.

Die Eigenmittel der Gemeinden belaufen sich auf insgesamt 17.887 €.

Im Rahmen des Konzeptes werden eine Bestandsaufnahme für alle Kommunen erstellt und aus der Analyse ggf. Verbesserungsmöglichkeiten erarbeitet.

Gemäß der Satzung der „Allianz B 303+“ wird sich der Anteil der Kosten für Niederfüllbach auf ca. 2.000 – 3.000 € belaufen.

TOP 2.3 Wirtschaftsplan der SÜC & H2O GmbH

Der Wirtschaftsplan 2020 der SÜC Energie & H₂O GmbH liegt vor und kann eingesehen werden.

TOP 2.4 Mitteilungen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister teilt mit:

- Die auch nach der Abnahme festzustellenden Beanstandungen am neuen Feuerwehrhaus wurden begutachtet. Die unterschiedlichen Höhen der Heizkörper können nach Aussage der ausführenden Firma auch erst nachträglich aufgetreten sein. Zur App konnte zwischenzeitlich keine Klärung erreicht werden. Die Urinale müssen noch einmal nachgestellt werden.
- Bei einem sich ereigneten Verkehrsunfall in der Steinbruchgasse musste ein LKW mit einem Kran geborgen werden.
- Ein Gewerbetreibender möchte am Schafberg einen Imbissstand errichten.
- Für das Aufstellen einer Schaukel auf dem Spielplatz Birkenweg werden Angebote eingeholt.
- Auch für ein Geschwindigkeitsmessgerät werden Angebote eingeholt.

TOP 3 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

./.

TOP 4 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 4.1 Bauantrag Steinweg 8 (BV-Nr. 001/2020).

Beschluss:

Der Bauantrag von Frau Ingrid Zeibich, Neubau eines Carports auf dem Grundstück der Fl.Nr. 267 der Gemarkung Niederfüllbach (= Steinweg 8), wird befürwortet. Gemäß § 2 Abs. 1 der Garagen- und Stellplatzverordnung – GaStellV wird einer Verkürzung des einzuhaltenden Stauraumes von 3,00 m auf 0,50 m zugestimmt.

Bei der Ortsstraße Steinweg handelt es sich um eine Sackgasse, die in der Regel nur von Anliegern benutzt werden muss. Aus der Zustimmung der Gemeinde, die nicht selbst Baugenehmigungsbehörde ist, kann nicht auf die Zustimmung des Kreisbauamtes geschlossen werden.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 4.2 Baumschnitt Henneberger Weg

Die Anfrage aus der Bürgerversammlung, die Bäume im Henneberger Weg zurückzuschneiden, wurde durch den Bauausschuss vor Ort behandelt. Das Gremium sah keine Handlungsnotwendigkeit.

TOP 4.3 Stellplätze für neue Ortstafeln

Das Gremium diskutiert über den Standort der neuen Ortstafeln und einigt sich darauf, eine Tafel „Am Schafberg“ vor der 1. Laterne aufzustellen. Nach kurzer Diskussion kommt der Gemeinderat überein, die weitere Ortstafel im „Jean-Paul-Weg“ auf der nördlichen Straßenseite zu befestigen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das Aufstellen der weiteren Ortstafel im „Jean-Paul-Weg“ auf der nördlichen Straßenseite.

mehrheitlich beschlossen Ja 8 : Nein 2

TOP 5 Bahnüberführung Sandweg: Mängelbeseitigung - Schreiben der DB Netz AG - Beschluss über weitere Vorgehensweise

Der Bürgermeister berichtet über das Schreiben der DB Netz AG vom 18.12.2019. Die von der Gemeinde Niederfüllbach festgestellten Mängel aus der Erstabnahme der Bahnüberführung Sandweg wurden mit diesem Schreiben der DB nicht bestätigt.

Vor einer Beratung über die weitere Vorgehensweise wird vom Gremium erst noch eine ausführliche Stellungnahme der Bauamtsleiterin der Gemeinde abgewartet.

Hier wird eine Dokumentation der bisherigen Vorgänge gewünscht. Bei der Deutschen Bahn soll deren Abnahmeprotokoll angefordert werden.

TOP 6 Klage DB ProjektBau GmbH/ Gemeinde Niederfüllbach - a) Entscheidung des bayer. Verwaltungsgerichtshofes b) VG Bayreuth - Kostenfestsetzung

Mit Schreiben vom 16.12.2019 teilt der Bayerische Verwaltungsgerichtshof mit, dass in der Verwaltungsstreitsache DB Netz AG gegen die Gemeinde Niederfüllbach wegen Eisenbahnkreuzungsrechts der Antrag der Beklagten auf Zulassung zur Berufung abgelehnt wurde. Der Bürgermeister berichtet von einer Kostenfestsetzung des Bayerischen Verwaltungsgerichts Bayreuth in Höhe von rund 18.000 €, die durch die Gemeinde Niederfüllbach zu begleichen ist.

TOP 7 Erweiterung Kindergarten - Sachstandsbericht und Beschluss zur Antragstellung bei der Regierung von Oberfranken

Der 1. Bürgermeister berichtet zum Thema Kindergarten, dass die Vergleichsberechnung des Architekten, Herrn Dipl.-Ing. (FH) Roland Schultheiß eingegangen ist. Diese befürwortet eindeutig einen Neubau.

Zur Erweiterung des Kindergartens mit Containern liegen Entwürfe des Architekten vor. Favorisiert wird Lösung 2.

Da die Trägerschaft für die Baumaßnahmen am Kindergarten in den Zuständigkeitsbereich der Kirchengemeinde fällt, mögliche Förderanträge bei der Regierung jedoch von der Gemeinde Niederfüllbach zu stellen sind, beschließt das Gremium für die weitere Planung den 1. Bürgermeister und die Verwaltung zu ermächtigen.

Beschluss:

Der Gemeinderat bevollmächtigt grundsätzlich Herrn Bürgermeister Rauscher und die Verwaltung, die weiteren Maßnahmen für die Erweiterung des Kindergartens in Zusammenarbeit mit der Kirchengemeinde in die Wege zu leiten.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 8 "Alte Bäckerei" - Erneuerung der Elektroinstallation

Zur Erneuerung der Elektroinstallation in der „Alten Bäckerei“ gibt Bürgermeister Rauscher einen Sachstandsbericht ab.

Da sich der Backverein bereit erklärt hat, Stemm- und Kabelverlegearbeiten zu übernehmen, sind lediglich die Facharbeiten an einen örtlichen Betrieb zu vergeben.

Hier sollen bei den einheimischen Betrieben entsprechende Angebote eingeholt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die beratene Vorgehensweise.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 9 Feuerwehrverein - Antrag zu Anschaffungen für das neue Feuerwehrhaus

Der Feuerwehrverein Niederfüllbach hat der Verwaltung eine Kostenaufstellung von Anschaffungen für das neue Feuerwehrhaus in Höhe von 9.344,18 € vorgelegt.

Über die Kostenübernahme durch die Gemeinde sowie die Vorgehensweise des Vereins entspannt sich im Gremium eine ausführliche Diskussion.

Nach Erörterung aller in der Aufstellung aufgeführten Posten einigt sich der Gemeinderat auf eine Bezuschussung.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem Feuerwehrverein für die vorgenommenen Anschaffungen einen Zuschuss von 5.000 € zu gewähren.

mehrheitlich beschlossen Ja 7 : Nein 3

TOP 10 Beratung und Beschlussfassung über den Rechenschaftsbericht für das Haushaltsjahr 2018

Geschäftsstellenleiter Heß gibt seinen Rechenschaftsbericht für das Jahr 2018 ab.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Niederfüllbach nimmt den Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2018 zustimmend zur Kenntnis. Mit der Deckung der außer- und überplanmäßigen Ausgaben durch die Inanspruchnahme der Deckungsringe bzw. durch sonstige Einsparungen besteht Einverständnis.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 11 Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2018

GRin Erika Krauß verliest den Bericht über die Prüfung der Jahresrechnung 2018 und erläutert ausführlich die getroffenen Feststellungen. Für die Zukunft verweist sie auf vorzunehmende Beschlussfassungen, z. B. für die Erhöhung des Zuschusses an die Kirchengemeinde für den Friedhof.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach stellt die Jahresrechnung 2018 wie vorgetragen fest. Die Entlastung zur Jahresrechnung 2018 wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 10 : Nein 0

TOP 12 Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung und Entlastung der Jahresrechnung 2018

Wurde in TOP 11 beschlossen.

TOP 13 Anträge und Verschiedenes**TOP 13.1 Bgm. Martin Rauscher - Förderung zur Errichtung von Ladeinfrastruktur**

Bürgermeister Martin Rauscher liegt ein Schreiben der Fa. E-WALD GmbH mit dem 5. Förderauftrag des Bayerischen Freistaates zur Errichtung von Ladeinfrastruktur vor.

TOP 13.2 GR Frank Gallinsky - Lampenköpfe

Nachdem die Erneuerung der Lampenköpfe in der Bergstraße, der Simonsgasse und an der Bushaltestelle in der Schloßstraße abgeschlossen ist, regt GR Frank Gallinsky noch an, die

Lampenköpfe an der Bushaltestelle und an der Ecke Simonsgasse/Bergstraße zu tauschen, um eine bessere Ausleuchtung an der Bushaltestelle zu erhalten.

TOP 13.3 GRin Marita Pollex-Claus - Sitzung Haupt- und Finanzausschuss mit Kindergarten

GRin Marita Pollex-Claus wünscht die schriftliche Einladung zu den jeweiligen Sitzungen des Haupt- und Finanzausschusses mit dem Kindergarten.

TOP 13.4 GR Bastian Büttner - Kanalgeruch

GR Bastian Büttner berichtet von üblem Kanalgeruch in der Schloßstraße und bittet, dies an den Zweckverband Abwasserbeseitigung „Mittlerer Itzgrund“ weiterzugeben.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Martin Rauscher um 20:29 Uhr die öffentliche 67. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Martin Rauscher
Erster Bürgermeister

Sabine Klug
Schriftführer/in