



## Gemeinde Niederfüllbach

# Niederschrift über die öffentliche 1. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

---

Sitzungsdatum: Montag, 15.06.2020  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:54 Uhr  
Ort: Emil-Kirchner-Turnhalle

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 27.04.2020 und 04.05.2020 **Amt1/095/2020**
- 3 Ehrung einer Blutspenderin **Amt1/094/2020**
- 4 Amtliche Mitteilungen **Amt1/132/2020**
- 4.1 Bekanntgaben aus den nichtöffentlichen Sitzungen vom 09.03.2020 und 27.04.2020 **Amt1/096/2020**
- 4.2 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters **Amt1/097/2020**
- 4.3 Information über Bewerbung "Wohnen leitet Mobilität" des Verkehrsclubs Deutschland gemeinsam mit der Gemeinde Grub a.Forst und der Stadt Coburg **Amt1/098/2020**
- 4.4 Neubau ICE-Strecke - Fertigstellung von ausstehenden Maßnahmen - Information aktueller Sachstand **Amt1/112/2020**
- 5 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen **Amt1/099/2020**
- 5.1 Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße: Abschneiden des vorspringenden Sandsteinfundaments an der Parkstr. 18
- 5.2 Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße: Anbringung eines Gitters am Kanal beim "Beckenhaus"
- 5.3 Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße: Ausführung der Tragwerksplanung

5.4	Lieferung der Doppelschaukel für den Spielplatz im Birkenweg	
6	Bestellung eines ordentlichen Mitglieds für den Zweckverband Abwasserbeseitigung "Mittlerer Itzgrund"	<b>Amt1/133/2020</b>
7	Geschäftsordnung für den Gemeinderat Niederfüllbach 2020 - 2026 - Beratung und Beschlussfassung	<b>Amt1/100/2020</b>
8	Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts - Beratung und Beschlussfassung	<b>Amt1/101/2020</b>
9	Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten	<b>Amt1/103/2020</b>
9.1	Bauantrag Herrschaftsfeld 17 (BV-Nr. 005/2020)	<b>Amt3/002/2020</b>
9.2	Bauantrag Gartenstraße 2 (BV-Nr. 006/2020)	<b>Amt3/009/2020</b>
9.3	Vorstellung des Protokolls über die Spielplatz-Jahreshauptinspektion 2020 im Park - Beratung und Beschlussfassung über Beseitigung der Mängel am Tunnel	<b>Amt1/105/2020</b>
9.4	Sanierung des Einmündungsbereiches Parkstraße / Steinbruchgasse - Beratung und Beschlussfassung	<b>Amt1/107/2020</b>
10	Bauleitplanung der Gemeinde Untersiemau - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Untersiemau" und 4. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Parallelverfahren	<b>Amt3/006/2020</b>
11	Maßnahmenpaket des Landschaftspflegeverbandes (LPV)	<b>Amt3/136/2020</b>
12	Angebot eines Wartungsvertrages über Outdoor-Fitness-Geräte im Schlosspark - Beratung und Beschlussfassung	<b>Amt1/115/2020</b>
13	Aufruf zur Antragseinreichung - Förderung von Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in Deutschland des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur - Beratung und Beschlussfassung	<b>Amt1/116/2020</b>
14	Anfragen	<b>Amt1/118/2020</b>
14.1	GR-Mitglied Frank Gallinsky: Information der Anlieger der Uferstraße nicht erfolgt	
14.2	GR-Mitglied Corinna Leicht: Sonnensegel Spielplatz Birkenweg	
14.3	GR-Mitglied Corinna Leicht: Asphaltaushub bei alter Schule	
14.4	GR-Mitglied Corinna Leicht: Corona Kindergartenneubau	
14.5	GR-Mitglied Frank Gallinsky: Parksituation in der Bahnstraße	

# Anwesenheitsliste

## Vorsitzender

Bastian Büttner

## Mitglieder des Gemeinderates

Iso Capan

Oliver Carl

Andrea Erkenbrecher

entschuldigt

Frank Gallinsky

Siegfried Kirchner

Erika Krauß 3. BGMin

Corinna Leicht

Bernd Lewandowski

Marita Pollex-Claus 2. BGMin

Christa Rauscher

Kilian von Pezold

Sascha Wolf

## Schriftführer/in

Silvia Rippl-Kaller

## von der Verwaltung

Andre Fischer

Michael Heß

## Öffentliche Sitzung

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Bastian Büttner eröffnet um 19.00 Uhr die 1. Gemeinderatssitzung der Gemeinde Niederfüllbach. Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderats, vor allem die neuen Mitglieder, von der Verwaltung Herrn Michael Heß, Frau Silvia Rippl-Kaller und Herrn André Fischer, die Vertreter der Coburger Tageszeitungen sowie die anwesenden Zuhörer.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderates sind 12 Mitglieder anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

### **TOP 2 Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 27.04.2020 und 04.05.2020**

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.04.2020**

Die Mitglieder des Gemeinderates haben die Niederschrift im Ratsinfoportal zur Kenntnisnahme erhalten.

#### **Beschluss 1:**

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

---

#### **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 04.05.2020**

Die Mitglieder des Gemeinderates haben die Niederschrift im Ratsinfoportal zur Kenntnisnahme erhalten.

#### **Beschluss 2:**

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

### **TOP 3 Ehrung einer Blutspenderin**

1. Bürgermeister Bastian-Max Büttner dankt der Blutspenderin für ihren freiwilligen Dienst, der dazu beiträgt, Leben zu erhalten und zu retten.

Geehrt wird für:

25-maliges Blutspenden: Frau Petra Kirchner

1. Bürgermeister Bastian-Max gratuliert Frau Kirchner und überreicht die Ehrennadel sowie die Ehrenurkunde des BRK und ein Präsent der Gemeinde Niederfüllbach.

## **TOP 4 Amtliche Mitteilungen**

### **TOP 4.1 Bekanntgaben aus den nichtöffentlichen Sitzungen vom 09.03.2020 und 27.04.2020**

#### **Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 09.03.2020**

- TOP 6** Mehrkosten für Straßensanierungen mit Kanalbau 2020 im Neuen Weg in Niederfüllbach  
Das Angebot über Mehrkosten für Straßensanierungen der Fa. STRABAG wurde vom GR – wie am 04.03.2020 angeboten – genehmigt.
- TOP 7** Umgestaltung Ufer- und Parkstraße im Rahmen der Städtebauförderung, BA 03: Nachtragsangebot Fa. Raab für Bautafel  
Der GR stimmte dem Nachtragsangebot Nr. 2 der Fa. Raab für das Aufstellen und Abbauen der Bautafel zu.
- TOP 8** Wartungsvertrag Raumbelüftung Feuerwehrhaus  
Der GR stimmte dem Wartungsvertrag der Fa. Bischoff-LS GmbH über die Raumbelüftung am FFW-Gerätehaus NFB für die Dauer von 4 Jahren zu.
- TOP 9** Anbindung der Carl-Brandt-Str. an die CO 12 - Beratung und Beschlussfassung  
Es soll ein runder Tisch eingerichtet werden mit Teilnehmern aus der Stadt Coburg, dem Haupt- und Finanzausschuss, dem E-Center Niederfüllbach, dem Landkreis Coburg, der Fa. Brandt sowie dem 1. BGM.
- TOP 12.1** BGM Martin Rauscher: Errichtung einer Mauer mit L-Steinen sowie Bau eines Stellplatzes, Jean-Paul-Weg 9, Niederfüllbach  
Dem Bauwerber wurde empfohlen, eine Stützmauer – nicht höher als 1 Meter – zu errichten.
- TOP 12.2** GR Frank Gallinsky: Neuer Weg, Seilersgasse und Bergstraße - Anschreiben der Anwohner  
Die Anwohner sollen zukünftig angeschrieben werden, wenn ihre Straßen aufgerissen werden.
- TOP 12.3** GR Schreiber-Großmann: Abbau Halteverbotsschild  
Das Halteverbotsschild wurde im Neuen Weg entfernt.

---

#### **Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 27.04.2020**

- TOP 3** Beratung und Beschlussfassung - Durchführung Wasserrechtsverfahren im Bereich der Carl-Brandt-Straße  
Die Fa. Kittner + Weber wurde beauftragt, die nötigen Zahlen und Daten beim Wasserwirtschaftsamt zu ermitteln, um eine Grundlage für die Durchführung des Wasserrechtsverfahren herzustellen.

### **TOP 4.2 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters**

Bürgermeister Bastian Büttner informiert:

- Die Mietcontainer für den Kindergarten werden in der Woche vom 02. Juli aufgestellt.
- Die Telefónica Deutschland plant, die Infrastruktur für mobiles Breitband in Niederfüllbach zu modernisieren und den Standort Am Schafberg 4 um eine LTE-Sendeanlage zu erweitern.
- GR-Mitglied Corinna Leicht hat für die Bücherei Niederfüllbach ein Hygienekonzept vorgelegt. Es wird auch eine Plexiglasscheibe, sog. „Spukschutz“ angebracht. Das Hygienekonzept ist im RIS eingestellt.
- Ebenfalls im Ratsinfosystem eingestellt ist ein Arbeitspapier der Jugendpflege über Aufgabenschwerpunkte von Frau Davina Duschek.
- Da die Ehrenamtlichen des Ortsverschönerungsvereins aufgrund der Corona-Einschränkungen keine Möglichkeit sahen, selbst die Pflanzungen im Bereich der Ortseingänge, im Schlosspark, am Dorfbrunnen, am Trog in der Heinrich-Heine-Straße und vor dem Rathaus vorzunehmen, übernahm Bauhofmitarbeiter Felix Wunsch diese Sommerbepflanzung. Der Ortsverschönerungsverein Niederfüllbach übernimmt die Kosten.
- Ins RIS eingestellt ist eine Aktennotiz des Bürgermeisters über eine Ortsbegehung des Pfarrschrotes mit Herrn Stephan Just vom Grünflächenamt Coburg. Herr Just lehnt die Möglichkeit ab, vom Finkenweg einen Weg durch die abgeholzte Fläche zum Seelach zu schaffen.
- Der Bauhof Niederfüllbach hat die ursprüngliche Situation im Neuen Weg bzgl. des Verkehrszeichen „Verbot der Einfahrt“ wiederhergestellt, die vor dem Beginn der Bauarbeiten in der Parkstraße herrschte.

#### **TOP 4.3 Information über Bewerbung "Wohnen leitet Mobilität" des Verkehrsclubs Deutschland gemeinsam mit der Gemeinde Grub a.Forst und der Stadt Coburg**

Der Bürgermeister gibt bekannt, dass er sich zusammen mit dem Bürgermeister der Gemeinde Grub a.Forst, Herrn Wittmann, und dem Oberbürgermeister der Stadt Coburg, Herrn Sauerteig, bei dem bundesweiten Projekt des Verkehrsclub Deutschland „Projekt leitet Mobilität“ beworben hat. Die Auswahl des Projektpartners wird am 05.06.2020 erfolgen. Alle Informationen zu dieser Bewerbung sind im Ratsinfosystem eingestellt.

#### **TOP 4.4 Neubau ICE-Strecke - Fertigstellung von ausstehenden Maßnahmen - Information aktueller Sachstand**

Der Vorsitzende teilt mit, dass er Herrn Keil von der DB Netz AG Erfurt eine E-Mail geschickt und ebenfalls am 11. Mai 2020 eine Antwort erhalten habe. Dieser bittet um etwas Geduld bzgl. der Erledigungstermine für den Rettungsweg ausgehend von der Kreisstraße CO 12. Der Bürgermeister wies in der E-Mail darauf hin, dass die Baulast und Verkehrssicherungspflicht für den Rettungsweg bei der DB liegen.

#### **TOP 5 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen**

##### **TOP 5.1 Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße: Abschneiden des vorspringenden Sandsteinfundaments an der Parkstr. 18**

Bzgl. der Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße teilt Bürgermeister Büttner mit, dass er eine dringliche Anordnung treffen musste, damit das vorspringende Sandsteinfundament an der Westseite des Gebäudes der Parkstraße 18 in der Einmündung Birkenweg bündig abgeschnitten werden konnte. Die Kosten belaufen sich auf ca. 2.000 € – 2.500 €.

**TOP 5.2 Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße: Anbringung eines Gitters am Kanal beim "Beckenhaus"**

Weiterhin gibt er bekannt, dass ein Ein- und Auslaufgitter mit einer Vorrichtung zum Öffnen beim Auslauf eines Kanals bei der Gaststätte „Beckenhaus“ angebracht werden musste. Dies geschah, um spielende Kinder zu schützen. Die Kosten belaufen sich auf 535,00 € Netto.

**TOP 5.3 Umgestaltung der Ufer- und Parkstraße: Ausführung der Tragwerksplanung**

Zusätzlich wurden Schal- und Bewehrungspläne für Betonblöcke mit und ohne Holzaufgabe zur Ausführung der Tragwerksplanung in Höhe von 550,00 € netto bei der Fa. Dürr + Schwarz Baustatik GmbH in Auftrag gegeben werden.

**TOP 5.4 Lieferung der Doppelschaukel für den Spielplatz im Birkenweg**

Bürgermeister Bastian Büttner gibt die voraussichtliche Lieferung der Doppelschaukel für den Spielplatz im Birkenweg bekannt. Mit Datum vom 11.05.2020 teilt die Fa. KOMPAN mit, dass die Doppelschaukel wahrscheinlich in der Kalenderwoche 27 / 28 geliefert wird. Die dringliche Anordnung wurde noch von der 2. BGMin, Frau Pollex-Claus, während der Vertretung für Bürgermeister a.D. Martin Rauscher, getroffen.

**TOP 6 Bestellung eines ordentlichen Mitglieds für den Zweckverband Abwasserbeseitigung "Mittlerer Itzgrund"**

Aufgrund der Abwassermengen 2019 wurde seitens der Verwaltung eine Neuberechnung der Sitzverteilung vorgenommen. Es hat sich herauskristallisiert, dass der Gemeinde Niederfüllbach nun zwei Sitze zustehen.

Die Sitzverteilung ist deshalb wie folgt:

Gemeinde Ahorn	insgesamt	2 Sitze
Gemeinde Ebersdorf	insgesamt	1 Sitz
Gemeinde Grub a.Forst	insgesamt	2 Sitze
Gemeinde Niederfüllbach	insgesamt	2 Sitze
Gemeinde Untersiemau	insgesamt	3 Sitze

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt die Bestellung eines zweiten Mitglieds aus dem Gemeinderat Niederfüllbach für den Zweckverband Abwasserbeseitigung „Mittlerer Itzgrund“.

Neben dem ersten Bürgermeister wird zum weiteren Mitglied **2. BGMin Marita Pollex-Claus** berufen.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

---

**Beschluss 2:**

Als 1. Stellvertreterin des neuen zweiten Mitglieds im Zweckverband Abwasserbeseitigung „Mittlerer Itzgrund“ wird **3. BGMin Erika Krauß** ernannt und als 2. Stellvertreter **GR-Mitglied Bernd Lewandowski**.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 7      Geschäftsordnung für den Gemeinderat Niederfüllbach 2020 - 2026 - Beratung und Beschlussfassung**

Die Geschäftsordnung aus dem Jahr 2014 wurde von der Verwaltung redaktionell überarbeitet und einige wenige Änderungen vorgenommen.

GL Michael Heß erläutert anschaulich die vorgenommenen Änderungen. Die Ladung mit Tagesordnung erfolgt nun elektronisch, da weder die Zustellung durch die Deutsche Post noch durch die Brieflogistik zuverlässig erfolgt. Dadurch entsteht zeitgleich eine Entlastung für den Bauhof.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach stimmt der in der Sitzung vorgelegten Geschäftsordnung zu.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    :    Nein 0**

**TOP 8      Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts - Beratung und Beschlussfassung**

Im Grundsatz ist die Satzung gleichgeblieben, jedoch erhalten die Mitglieder eines tagenden Ausschusses der Gemeinde Niederfüllbach (Haupt- und Finanzausschusses, Bau- und Umweltausschuss, Gebäudemanagementausschuss und Ferienausschuss) in der aktuellen Wahlperiode jeweils 30 € pro Sitzung.

Nach Art. 32 Abs. 4 Satz 1 GO (Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern) kann in der Geschäftsordnung eine Ferienzeit für den Gemeinderat von bis zu sechs Wochen bestimmt werden. Für die Dauer der Ferienzeit ist ein Ferienausschuß nach den für beschließende Ausschüsse geltenden Vorschriften zu bilden, der alle Aufgaben erledigt, für die sonst der Gemeinderat oder ein beschließender Ausschuß zuständig ist (Art 32. Abs. 4 Satz 2 Halbsatz 1).

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach stimmt der in der Sitzung vorgelegten Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts und der Aufnahme eines Ferienausschusses in der Satzung, zu.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    :    Nein 0**

**Anlagenverzeichnis:**

Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts vom 10.12.2014.

**TOP 9      Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten**

**TOP 9.1    Bauantrag Herrschaftsfeld 17 (BV-Nr. 005/2020)**

**Beschluss:**

Der Bauantrag über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück 208/229 der Gemarkung Niederfüllbach (= Herrschaftsfeld 17), wird befürwortet. Hinsichtlich

- einer Traufhöhe von 6,40 m (statt 6,00 m)

wird gemäß § 31 Abs. 2 BauGB die erforderliche Befreiung von der Festsetzung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Herrschaftsfeld“ erteilt.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    :    Nein 0**

## **TOP 9.2 Bauantrag Gartenstraße 2 (BV-Nr. 006/2020)**

### **Beschluss:**

Der Bauantrag über den Anbau eines Kaltwintergartens an ein Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 205/6 der Gemarkung Niederfüllbach (= Gartenstraße 2), wird befürwortet.

Hinsichtlich

– der Überschreitung der überbaubaren Grundstücksfläche

wird gemäß § 31 Abs. 2 BauGB der erforderlichen Befreiung von der Festsetzung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Simonsgasse“ und „Am Vogelherd“ zugestimmt.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

## **TOP 9.3 Vorstellung des Protokolls über die Spielplatz-Jahreshauptinspektion 2020 im Park - Beratung und Beschlussfassung über Beseitigung der Mängel am Tunnel**

Dem Gremium wird das Protokoll zur Spielplatz-Jahreshauptinspektion der Spielplätze Birkenweg und Schloßpark vorgelegt.

Der Bürgermeister teilt mit, dass es beim Tunnel am Spielplatz im Schloßpark an beiden Ausgängen keine Absturzsicherung gibt. Er habe sich eine ähnliche Situation an einem anderen Spielplatz in Burgkunstadt angesehen und könnte sich die dortige Lösung mit Holz ebenfalls für den Niederfüllbacher Spielplatz vorstellen. Für den Bauhof Niederfüllbach würden Kosten in Höhe von 980,00 € netto entstehen.

Weiterhin informiert er, dass alternativ eine Entsorgung des Tunnels durch die Fa. Raab ca. 1.000,00 € netto kosten würde.

### **Beschluss:**

Der Vorschlag des Bürgermeisters über eine Schutzvorrichtung aus Holz für den Tunnel im Spielplatz Schloßpark in Niederfüllbach, wird befürwortet. Der Bauhof Niederfüllbach wird diese Leistung ausführen. Die voraussichtlichen Kosten betragen ca. 980,00 € netto.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

## **TOP 9.4 Sanierung des Einmündungsbereiches Parkstraße / Steinbruchgasse - Beratung und Beschlussfassung**

Am Montag, den 25.05.2020, wurden von der Gemeinde zusammen mit der Firma Raab die Bereiche der Oberflächenwiederherstellung in der Parkstraße vor der Einmündung Steinbruchgasse örtlich festgelegt und markiert. Nachdem es bisher keine Planungen und Termine für den nächsten Ausbauabschnitt der Park- und Schlossstraße gibt, wurde festgelegt, dass der Einmündungsbereich vor der Steinbruchgasse zusammenhängend abgefräst und die Deckschicht erneuert werden soll. Im künftigen Ausbauabschnitt der Parkstraße wird dagegen nur die provisorische Asphalttragschicht im Leitungsrabenbereich abgefräst und die Deckschicht einschließlich der Anschlussnaht hergestellt. Die Firma Raab veranschlagt die Kosten der zusätzlichen Asphaltarbeiten, einschließlich der Angleichung des vorhandenen Straßenablaufs, mit ca. 4.000,00 €. Die Arbeiten werden erst im Zuge der Asphaltierung der Uferstraße und mit Asphalt ohne aufhellende Zuschläge nachgeholt.

### **Beschluss:**

Das Gremium befürwortet das zusammenhängende Abfräsen des Einmündungsbereichs vor der Steinbruchgasse und die Erneuerung der Deckschicht. Im Ausbauabschnitt der Parkstraße soll nur die provisorische Asphalttragschicht im Leitungsrabenbereich abgefräst und die Deck-

schicht einschließlich der Anschlussnaht hergestellt werden. Der Gemeinderat genehmigt die Auftragsvergabe für diese Arbeiten an die Firma Raab (Kosten ca. 4.000,00 € netto).

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

<b>TOP 10 Bauleitplanung der Gemeinde Untersiemau - Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Solarpark Untersiemau" und 4. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans im Parallelverfahren</b>
---

In der Gemeinde Untersiemau soll am westlichen Rand der Gemarkung Obersiemau, westlich der ICE-Bahnstrecke eine Photovoltaikfreiflächenanlage errichtet werden. Investor ist die Firma IBC Solar AG.

Die Gemeinde Untersiemau steht dem Projekt aus Gründen des Klimaschutzes positiv gegenüber und hat daher am 26.09.2019 den Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan "Solarpark Untersiemau" mit paralleler Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Untersiemau gefasst.

Da die Fläche im wirksamen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen ist, für die Planung aber eine Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung Photovoltaik erforderlich ist, wird die 4. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren vorgenommen.

Das Baugebiet befindet sich 1,9 km südöstlich der Kerngemeinde Untersiemau. Die Entfernung zum Dorfmittelpunkt von Obersiemau beträgt ca. 500 m. Das Gebiet wird derzeit landwirtschaftlich genutzt, eine Bebauung ist nicht vorhanden. Am östlichen Rand des Baugebiets verläuft die ICE Bahnlinie Nürnberg-Erfurt, die Fläche befindet sich im 110 m Flächenkorridor der DB Trasse.

Die Gesamtfläche für die geplante Photovoltaik-Freiflächenanlage beträgt ca. 6,83 ha.

Die geplante Photovoltaik - Freiflächenanlage besteht aus den folgenden Anlageteilen:

- Geplant sind kristalline Solarmodule mit einer max. Höhe von 3,50 m (bei 0° Geländeneigung) und einer Modulneigung von max. 30°. Die parallel angeordneten Modulreihen werden vorzugsweise in Süd-Ausrichtung mit einem lichten Reihenabstand von mind. 2,00 m errichtet.
- Die Unterkonstruktion besteht aus einzelnen, in den Boden gerammten Pfosten (Stahl-Konstruktion) zur Gründung der Solarmodule innerhalb der Baugrenze.
- Die erforderlichen Trafo-/Übergabestationen werden innerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche errichtet, der Standort ist variabel. Sie sind im baurechtlichen Sinne kein Gebäude, ihre Höhe beträgt max. 3,5 m über Oberkante Terrain, bei 0° Geländeneigung.
- Die innerhalb der Zaunflächen verbleibenden Grünflächen zwischen und unter den Modulen werden in extensives Grünland umgewandelt. Die Um- bzw. Durchfahrten, sowie die über-schirmten Flächen bleiben vegetativ verfügbar.
- Die Lage der Zufahrt befindet sich im Süden, eine Bodenverfestigung erfolgt mit grobem Schotter.
- Die geplante Einfriedung (z.B. Stabmattenzaun, Maschendrahtzaun o.ä.) wird auf max. 2,00 m Höhe inkl. 15 cm Bodenfreiheit und Übersteigschutz über dem natürlichen Gelände festgesetzt.

Im Zuge der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB kann bis zum 18.06.2020 eine Stellungnahme abgegeben werden.

**Beschluss:**

Da die Belange der Gemeinde Niederfüllbach von den Planungen nicht berührt sind, wird auf eine Stellungnahme verzichtet. Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht gewünscht.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 11 Maßnahmenpaket des Landschaftspflegeverbandes (LPV)**

Der Landschaftspflegeverband Coburger Land e.V. teilt mit, dass das Maßnahmenpaket 2020/2021 für den Landkreis Coburg befürwortet wurde.

Das Maßnahmenpaket für Landschaftspflegemaßnahmen im Landkreis Coburg beträgt für das Jahr 2020/2021 gesamt 549.037,13 €.

Für die Gemeinde Niederfüllbach ist 2020/2021 folgende Maßnahme vorgesehen:

Im FFH-Gebiet 5731-305.01, südlich von Coburg gelegener Wiesenhang mit großen Feldgehölzen und Hecken, sind ein Großteil der dortigen Hecken bereits stark in die Breite und Höhe gewachsen und zum Teil auch schon ziemlich überaltert. Damit verdrängen und beschatten die hohen Gehölze die begleitenden Säume und offenen Wiesenbrachen an den Böschungen. Daher soll für den noch nicht zum Feldgehölz durchgewachsene ca. 400 m langen Heckenabstand auf der Fl.Nr. 334 ein komplettes Verjüngungskonzept durchgeführt werden, das über vier Jahre läuft. Jährlich sollen 2 Segmente à 50 m vom Altbestand auf-den-Stock gesetzt werden. Einzelne wertvolle Bäume bleiben aber erhalten. Im Winter 2020/21 soll mit der Maßnahme begonnen werden.

Die Brutto-Maßnahmenkosten belaufen sich auf ca. 2.368,27 €. Diese Kosten werden auch weiterhin zu 70% aus staatl. Förderprogrammen, zu 15% vom Landkreis Coburg und zu 15% von den Gemeinden finanziert. Bei vielen Maßnahmentypen wird seit 2009 ein erhöhter staatl. Fördersatz von 80%, 85% oder 90% gewährt, der die kommunalen Anteile deutlich entlastet. Dies kann aber im Voraus nicht zugesichert werden.

Sollte die Gemeinde die Durchführung neuer Maßnahmen, die mit Staatlicher Förderung ab Herbst 2021 umgesetzt werden sollen, wünschen, müssten diese bis spätestens Ende 2020 über den LPV bei der Regierung beantragt werden.

**zur Kenntnis genommen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 12 Angebot eines Wartungsvertrages über Outdoor-Fitness-Geräte im Schlosspark - Beratung und Beschlussfassung**

Der Verwaltung liegt ein Angebot der Fa. Vitapark Fuhrmann aus Lichtenfels vor, die drei Vitapark Fitnessgeräte in Niederfüllbach zu warten. Das Angebot beläuft sich auf 333,20 € brutto pro Jahr für Wartungsarbeiten. Für die gesondert zu berechneten Reparatur- und Auftragsarbeiten ist ein Stundensatz von 48,00 € netto festgelegt.

Der Vorsitzende informiert, dass die Bauhofmitarbeiter diese Geräte selbst warten können, da sie geschult wurden. Sie sehen deshalb für diese Leistung keinen Bedarf.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach entscheidet den Wartungsvertrag der Fa. Vitapark Fuhrmann nicht anzunehmen.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 13 Aufruf zur Antragseinreichung - Förderung von Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in Deutschland des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur - Beratung und Beschlussfassung**

Das Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur startet den 5. Aufruf zur Antrags-einreichung im Rahmen der Förderrichtlinie Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in Deutschland. Für die Installation oder Modernisierung von Ladestationen werden bis zu max. 23.000,00 € und weitere 50.000,00 € max. für den Netzanschluss zur Verfügung gestellt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Niederfüllbach stimmt der Einreichung des Antrags auf Förderung von Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in Deutschland des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur zu.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

**TOP 14 Anfragen**

**TOP 14.1 GR Frank Gallinsky: Information der Anlieger der Uferstraße nicht erfolgt**

GR-Mitglied Frank Gallinsky teilt mit, dass die Anlieger der Uferstraße über die anstehende Baumaßnahme nicht informiert wurden. Geschäftsstellenleiter Heß berichtet, dass die bauausführende Firma dies übernehmen wollte.

**TOP 14.2 GR Corinna Leicht: Sonnensegel Spielplatz Birkenweg**

GR-Mitglied Corinna Leicht erkundigt sich nach dem Sonnensegel und der Schaukel am Spielplatz Birkenweg.

**TOP 14.3 GR Corinna Leicht: Asphaltaushub bei alter Schule**

GR-Mitglied Corinna Leicht erkundigt sich nach dem Asphaltaushub bei der alten Schule in der Seilersgasse. Bürgermeister Büttner kündigt an, dass die Entsorgung demnächst durch die Fa. Raab geschehen soll und ein Angebot hierüber vorgelegt wird.

**TOP 14.4 GR Corinna Leicht: Corona Kindergartenneubau**

GR-Mitglied Corinna Leicht möchte wissen, ob die Verwaltung neue Informationen hat über Fördersätze bzgl. Kindergartenneubau, -ausbau und -sanierung. Diese Förderung solle Kommunen entlasten. Bürgermeister Bastian Büttner informiert, dass die beantragten Fördermittel gekürzt sind.

**TOP 14.5 GR Frank Gallinsky: Parksituation in der Bahnstraße**

GR-Mitglied Frank Gallinsky fragt nach der Parksituation in der Bahnstraße. Er regt an, Parkplätze auf der Straße zu markieren. Es werden bereits Ersatzparkplätze in der Carl-Brandt-Straße gesucht. Der Bürgermeister wird das Gespräch mit dem Verursacher der Parkprobleme suchen und ihm mitteilen, dass großer Unmut im Gemeinderat besteht.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bastian Büttner um 19:54 Uhr die öffentliche 1. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Bastian Büttner  
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller  
Schriftführer/in