



Gemeinde Niederfüllbach

Niederschrift über die öffentliche 29. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

Sitzungsdatum:	Montag, 30.01.2023
Beginn:	19:04 Uhr
Ende	20:51 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|-----|---|----------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.12.2022 | Amt1/014/2023 |
| 3 | Amtliche Mitteilungen | |
| 3.1 | Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 05.12.2022 | Amt1/016/2023 |
| 3.2 | Zuwendungen zu wasserwirtschaftlichen Vorhaben – Hier: Zuwendungsantrag zum Sturzfluten-Risikomanagement-Konzept vom 09.12.2022 | Amt1/017/2023 |
| 3.3 | Zuweisungen gemäß Art. 10 BayFAG; Ersatzneubau Kindertagesstätte Niederfüllbach | Amt1/018/2023 |
| 3.4 | Verlängerung der Städtebaulichen Sanierungsberatungen im Gemeindegebiet Niederfüllbach bis 31.03.2023 | Amt1/019/2023 |
| 3.5 | Sanierung der Emil-Kirchner-Halle – Verlängerung des Bewilligungszeitraums bis zum 31.12.2023 | Amt1/020/2023 |
| 3.6 | Beauftragung der Aufstellung von LED-Solarleuchten auf dem Itzgrundradweg | Amt1/021/2023 |
| 3.7 | Anfrage von Jugendlichen zur Aufstellung eines Basketballkorbes im Ortsgebiet | Amt1/022/2023 |
| 3.8 | Information über Aufstellung über ein Konzept in Katastrophenfällen in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Grub am Forst | Amt1/023/2023 |
| 3.9 | Aufforderung zur Benennung von Personen für die Schöffen-Vorschlagsliste | |

3.10	Mitteilungen des 1. Bürgermeisters	Amt1/024/2023
4	Bekanntgabe dringlicher Anordnungen	
4.1	Austausch des Steuerblocks am gemeindlichen Fahrzeug "LADOG"	Amt1/031/2023
5	Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten	
5.1	Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit Ausbau der Einmündung der Straße "Am Friedhof" – Vorstellung der Gesamtplanung durch das Ingenieurbüro Kittner und Weber – Beratung und Beschlussfassung	Amt1/008/2023
5.2	Bauantrag Am Schafberg 4 (BV-Nr. 012/2022)	Amt3/001/2023
5.3	Bauantrag Am Schafberg 4 (BV-Nr. 001/2023)	Amt3/003/2023
5.4	Kostenschätzung, Maßnahmenempfehlungen und weiteres Vorgehen Brückenbauwerke - Beratung und Beschlussfassung	Amt3/005/2023
6	Vorstellung des Jahresberichts 2022 der Kommunalen Jugendpflege	Amt1/005/2023
7	Anträge	Amt1/027/2023
8	Anfragen	
8.1	BGM Bastian Büttner: Arbeiten am Friedhof beginnen in der KW 6	
8.2	GR-Mitglied Frank Gallinsky: Pflege der Ortseingangsschilder	
8.3	GR-Mitglied Christa Rauscher: Große Menge an Flaschen vor dem Altglascontainer	

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Bastian Büttner

Mitglieder des Gemeinderates

Iso Capan

Oliver Carl

kommt um 19.23 Uhr

Andrea Erkenbrecher

Frank Gallinsky

Siegfried Kirchner

Erika Krauß

Corinna Leicht

Bernd Lewandowski

kommt um 19.12 Uhr

Marita Pollex-Claus

Christa Rauscher

Kilian von Pezold

Sascha Wolf

Schriftführer/in

Silvia Rippl-Kaller

von der Verwaltung

Fabian Leutheußer

Öffentliche Sitzung

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Erster Bürgermeister Bastian Büttner eröffnet um 19:04 Uhr die 29. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Er begrüßt alle Mitglieder des Gemeinderats Niederfüllbach, von der Verwaltung Herrn Fabian Leutheußer und Frau Silvia Rippl-Kaller. Es sind drei Zuhörer anwesend. Ganz besonders begrüßt er Herrn Udo Weber vom Ingenieurbüro Kittner & Weber, der bei TOP 5.1 im öffentlichen Teil die Gesamtplanung im Rahmen der Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12, vorstellen wird. Ferner wird er auch auf die Einmündung der Straße „Am Friedhof“ zu sprechen kommen.

Von den ordnungsgemäß geladenen 13 Mitgliedern des Gemeinderats Niederfüllbach sind 11 Mitglieder zu diesem Zeitpunkt anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

Die Mitglieder Bernd Lewandowski und Oliver Carl sind zu TOP 3.9 bzw. TOP 5.1 im öffentlichen Teil der Sitzung anwesend.

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.12.2022

Die Niederschrift wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

Beschluss:

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 11 : Nein 0

Abstimmungsvermerke:

Die GR-Mitglieder Bernd Lewandowski und Oliver Carl sind während der Abstimmung zu TOP 2 nicht anwesend.

TOP 3 Amtliche Mitteilungen

TOP 3.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 05.12.2022

./.

TOP 3.2 Zuwendungen zu wasserwirtschaftlichen Vorhaben – Hier: Zuwendungsantrag zum Sturzfluten-Risikomanagement-Konzept vom 09.12.2022

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass ein Zuwendungsbescheid des Wasserwirtschaftsamts Kronach am 19. Dezember 2022 eingetroffen ist. Gegenstand des Vorhabens ist das Sturzfluten-Risikomanagement-Konzept der Gemeinde Niederfüllbach.

Der Gemeinde Niederfüllbach werden staatliche Zuweisungen in Höhe von 37.500,00 € in Aussicht gestellt. Weiterhin teilt der Bürgermeister mit, dass als nächster Schritt 3 Ing.-büros kontaktiert werden, damit der Verwendungsnachweis spätestens ein Jahr nach Ende des Bewilligungszeitraums (01.12.22 - 31.12.2024) fristgerecht eingereicht werden kann.

TOP 3.3 Zuweisungen gemäß Art. 10 BayFAG; Ersatzneubau Kindertagesstätte Niederfüllbach

Eine weitere erfreuliche Nachricht ist die Zuweisung nach Art. 10 BayFAG bzgl. des Ersatzneubaus der Kindertagesstätte Niederfüllbach. Der Gemeinde Niederfüllbach wird für diese Maßnahme für das Haushaltsjahr 2022 ein Betrag in Höhe von 1.000.000,00 € als erste Teilrate zugewiesen.

TOP 3.4 Verlängerung der Städtebaulichen Sanierungsberatungen im Gemeindegebiet Niederfüllbach bis 31.03.2023

Für die Maßnahme „Städtebauliche Sanierungsberatungen in der Gemeinde Niederfüllbach“ wurde mit Rücksprache vom 31.03.2022 eine Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn durch die Reg. von Ofr. erteilt. Diese war bis zum 31.12.2022 befristet, wurde aber bis zum 31.03.2023 verlängert.

Der Bürgermeister informiert, dass deshalb noch zwei Interessenten gefunden werden konnten, die eine Beratung durch die DSK Stadtentwicklung in Anspruch nehmen würden.

TOP 3.5 Sanierung der Emil-Kirchner-Halle – Verlängerung des Bewilligungszeitraums bis zum 31.12.2023

Im Rahmen der Sanierung der Emil-Kirchner-Halle wurde durch die Reg. von Ofr. am 07.12.2022 mitgeteilt, dass der Bewilligungszeitraum der Maßnahme bis zum 31.12.2023 verlängert wurde. Die Verwendungsnachweise müssen bis spätestens 31.03.2024 vorliegen.

TOP 3.6 Beauftragung der Aufstellung von LED-Solarleuchten auf dem Itzgrundradweg

Mit der Bayernwerk Netz GmbH Kundencenter wurde ein Vertrag unterzeichnet über die Lieferung und Montage einer gemeindeeigenen Straßenbeleuchtungsanlage auf dem Itzgrundradweg in Richtung Bahnhof Creidlitz. 9 LED-Solarleuchten werden durch die Allianz B303 + komplett gefördert. Dankenswerterweise hat auch die Stadt Coburg für eine Beleuchtung an der nördlichen Gemarkungsgrenze bis zum Bahnhof Creidlitz gesorgt.

TOP 3.7 Anfrage von Jugendlichen zur Aufstellung eines Basketballkorbes im Ortsgebiet

1. Bürgermeister Büttner informiert, dass er am 30.11.2022 einen Brief von mehreren Jugendlichen erhielt, die sich einen neuen Basketballplatz und insbesondere einen Basketballkorb, wünschen. Die Jugendlichen haben sich viele Gedanken gemacht, wo ein Basketballkorb in Niederfüllbach angebracht werden könnte. Sogar ein ausgedrucktes Foto, wie das Basketballfeld aussehen könnte, wurde dem Schreiben beigelegt.

Der Vorsitzende sieht in diesem Zusammenhang ein Problem mit Emissionen. Er habe die Anfrage der Jugendlichen deshalb an die TSG Niederfüllbach weitergeleitet. Büttner dankt den Jugendlichen für ihre Phantasie und Kreativität.

TOP 3.8 Information über Aufstellung über ein Konzept in Katastrophenfällen in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Grub am Forst

Der Bürgermeister teilt mit, dass am 21.12.2022 eine Besprechung zum Thema Konzept in Katastrophenfällen mit dem Vorsitzenden der VG, dem Geschäftsstellenleiter sowie dem 1. Kommandanten der FFW Grub a.Forst stattgefunden hat. Es wurde ein Konzept besprochen, das im Katastrophenfall greift. Die Funktion von Notstromaggregaten wurde bereits ausprobiert und verschiedene Szenarien durchgespielt.

TOP 3.9 Aufforderung zur Benennung von Personen für die Schöffen-Vorschlagsliste

In diesem Jahr findet für die Geschäftsjahre 2024-2028 wieder die Wahl der Schöffen statt. Die Bürger haben die Möglichkeit, sich selbst für das Amt des Schöffen zu bewerben. Die Bewerbung kann bis zum 27.02.2023 schriftlich an die Verwaltungsgemeinschaft Grub a.Forst, z.Hd. Herrn Lunz, Coburger Str. 23, 96271 Grub a.Forst, geschickt werden.

Zwingend muss jedoch ein einheitliches Bewerbungsformular genutzt werden. Download unter: www.justiz.bayern.de/service/schoeffen; www.grub-am-forst.de/vg_grub_am_forst/Verwaltungsgemeinschaft/Aktuelles/Schoeffenwahl2023

Zusätzlich wird in der KW 6 eine Information über die Schöffenwahl 2023 im Mitteilungsblatt veröffentlicht.

TOP 3.10 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters

Der 1. Bürgermeister gibt die folgenden amtlichen Mitteilungen bekannt:

- Am 16.Juni 2023 kann die Übergabe des Extra-Kindergeldes nicht stattfinden, da dies zu einem Terminkonflikt führen würde. Die Terminfindung wird in die nächste GR-Sitzung verschoben.
- Die Bürgermeister Martin Finzel und Rolf Rosenbauer haben eine Aufstellung zu den stark steigenden Kosten für das Tierheim in Coburg angefertigt. Im RIS eingestellt sind die Unterlagen des Tier- und Naturschutzvereins für Coburg und Umgebung e.V. sowie der E-Mail-Verkehr der Bürgermeister an den Vorsitzenden des Bezirksverbandes Oberfranken des Bayerischen Gemeindetages.
- Der Gremiumsvorsitzende bedankt sich herzlich beim Freistaat Bayern für die Auszahlung von 160.00,00 €, zu verwenden für den Abbruch des ehemaligen Schulgeländes in Niederfüllbach, Seilersgasse 8. Dieser Betrag ist bereits eingetroffen.
- Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Rippl-Kaller für die häufigen Nachfragen bei der Hagener Elektro- und Kommunikationstechnik GmbH & Co. KG zum Sachstand der beiden Sirenen. Erfreulicherweise wurde die Auskunft erteilt, dass die Montage der Sirenen in die Vorplanung genommen wurde und Ende des 1. / Anfang des 2. Quartals eingeplant ist.

TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen

TOP 4.1 Austausch des Steuerblocks am gemeindlichen Fahrzeug "LADOG"

Der Gemeinderat Niederfüllbach wird über die vom Bürgermeister am 21.12.2022 getroffene dringliche Anordnung nach § 12 Abs. 1 Nr. 8 der Geschäftsordnung der Gemeinde Niederfüllbach informiert. Der Bürgermeister erledigt vorbehaltlich der Zuständigkeit der Verwaltungsgemeinschaft in eigener Zuständigkeit dringliche Anordnungen und unaufschiebbare Geschäfte (s. a. Art. 37 Abs 3 GO).

Ein Ersatzteil für den LADOG musste beschafft werden, da dieser Hydraulik-Öl verliert und dringend für den Winterdienst benötigt wird.

BEZEICHNUNG	MENGE / PROZENT	KOSTEN in €
STEUERBLOCK	1 STÜCK	5.858,00
VERSAND / EXPRESS		+ 51,59
NETTO		5.909,59
MwSt	19 %	+ 1.122,82
GESAMTSUMME		7.032,41

TOP 5 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten

TOP 5.1 Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit Ausbau der Einmündung der Straße "Am Friedhof" – Vorstellung der Gesamtplanung durch das Ingenieurbüro Kittner und Weber – Beratung und Beschlussfassung

Der Referent, Herr Dipl.-Ing. (FH) Udo Weber, begrüßt das Gremium und stellt detailliert die Gesamtplanung bzgl. der Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 und hier insbesondere den Ausbau der Einmündung der Straße „Am Friedhof“, vor.

In der Kalkulation wurden zur Sicherheit höchst anzunehmende Preise hinsichtlich Inflation, steigender Energiekosten und Konjunktur berücksichtigt. Zudem ist sowohl das Ingenieurbüro als auch der Gemeinderat vorsichtig optimistisch, dass nicht die kalkulierte Höchstsumme benötigt wird, da aktuell im Baugewerbe, vor allem im Bereich Tiefbau, eine gewisse Entspannung zu verzeichnen ist.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach beschließt – vorbehaltlich der rechtsaufsichtlichen Genehmigung der Haushaltssatzung 2023 – die Ausführung der Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die Kreisstraße CO 12 mit Ausbau der Einmündung der Straße "Am Friedhof" wie von Herrn Weber, Kittner & Weber Ingenieurbüro GmbH, vorgetragen. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Haushaltsmittel einzuplanen und das Ingenieurbüro Kittner & Weber mit der Durchführung des Vergabeverfahrens zu beauftragen, sobald die Rechtsaufsichtsbehörde die Haushaltssatzung 2023 genehmigt hat. Die Maßnahme soll in einem Haushaltsjahr durchgeführt werden.

einstimmig beschlossen Ja 13 : Nein 0

TOP 5.2 Bauantrag Am Schafberg 4 (BV-Nr. 012/2022)**Beschluss:**

Der Bauantrag der Fa. Höpke Möbelstoff-Handels GmbH, Errichtung einer Überdachung als Pultdach an bestehender Hallenwand auf dem Grundstück Fl.Nr. 300/4 der Gemarkung Niederfüllbach (= Am Schafberg 4), wird befürwortet.

einstimmig beschlossen Ja 13 : Nein 0

TOP 5.3 Bauantrag Am Schafberg 4 (BV-Nr. 001/2023)**Beschluss:**

Der Bauantrag der Firma Höpke Möbelstoff-Handels GmbH, Nutzungsänderung einer Produktionshalle in eine Lagerhalle für Möbelstoffe auf den Grundstücken Fl.Nrn. 300/2 und 300/4 der Gemarkung Niederfüllbach (= Am Schafberg 4), wird befürwortet

einstimmig beschlossen Ja 13 : Nein 0

TOP 5.4 Kostenschätzung, Maßnahmenempfehlungen und weiteres Vorgehen Brückenbauwerke - Beratung und Beschlussfassung

Das Ingenieurbüros SRP Schneider + Partner aus Kronach hat gemäß dem Honorarangebot vom 05.11.2021 Sanierungsempfehlungen inkl. grober Sanierungskosten anhand von Richt- und Erfahrungswerten zu den einzelnen Brückenbauwerken in Niederfüllbach erstellt. (siehe Anhang)

Die Verwaltung schlägt vor, für die empfohlene Sofortmaßnahmen den Bauhof zu beauftragen und für alle weiteren Maßnahmen eine Priorisierung anhand der Zustandsnoten gemäß Prüfbericht aus dem Jahr 2021 vorzunehmen. Eine Finanzierung erfolgt über die im Haushalt festgelegten Mittel für Straßensanierungen. Hierfür sind für die Gemeinde jährlich 100.000,- € festgelegt.

Bauwerk 01	Brücke Erlenweg	Zustandsnote 2,0	2024
Bauwerk 02	Brücke Schloßstraße	Zustandsnote 2,3	2023
Bauwerk 03	Brücke Parkstraße	Zustandsnote 1,0	-----
Bauwerk 04	Brücke Bahnstraße	Zustandsnote 2,4	2023
Bauwerk 05	Brücke Zur Geizenmühle	Zustandsnote 2,0	2024
Bauwerk 06	Brücke Feldweg über die Itz	Zustandsnote 2,0	2025

Damit ergeben sich voraussichtliche Kosten abzüglich der empfohlenen Sofortmaßnahmen im Jahr 2023 von ca. 85.000,00 €, im Jahr 2024 von ca. 94.000,00 € und im Jahr 2025 von ca. 67.000,00 € für die Sanierung der Bauwerke.

Der GR spricht sich dafür aus, dass die Brücke im Erlenweg mit der Zustandsnote 2,0 und dem zur Sanierung vorgeschlagenem Jahr 2024 (Bauwerk 01) mit der Brücke in der Bahnstraße mit der Zustandsnote 2,4 und dem Jahr 2023 (Bauwerk 04) getauscht wird.

Gemeinderat Siegfried Kirchner sieht die Sanierungsempfehlungen für die Schloßbrücke problematisch. Sowohl die Arbeiten am Sandstein als auch am Brückengeländer sind so nach denkmalpflegerischen Vorgaben nicht möglich. Er bittet vor Einholung von Angeboten um Klärung, ob die Brücke in der Denkmalliste steht. Ggf. sind dann Absprachen mit der unteren Denkmalschutzbehörde am Landratsamt nötig und es muss ein Antrag auf Zustimmung zu den Arbeiten gestellt werden. Vor der Angebotseinholung sollte dann ein geeigneter Steinmetz eingeschaltet werden. Für das bemängelte Geländer auf der Sandsteinbrüstung sind ebenfalls Absprachen nötig. Ein Geländer von der „Stange“ ist sicherlich nicht machbar.

Beschluss:

Der Gemeinderat Niederfüllbach folgt den Empfehlungen (Priorisierung und Finanzierung), allerdings soll das vorgeschlagene Bauwerk 01 (Brücke Erlenweg) mit dem Bauwerk 04 (Brücke Bahnstraße) getauscht werden. Die Bauverwaltung wird beauftragt, **je** drei geeignete Angebote für die anstehenden Brückensanierungen einzuholen.

einstimmig beschlossen Ja 13 : Nein 0

TOP 6 Vorstellung des Jahresberichts 2022 der Kommunalen Jugendpflege

In einem umfassenden Bericht gibt Frau Duschek, Jugendpflegerin der Verwaltungsgemeinschaft Grub a.Forst, Einblick in ihre Tätigkeiten.

Bezogen auf die Gemeinde Niederfüllbach erläutert sie die verschiedenen Aufgabenbereiche und Aktivitäten des vergangenen Jahres 2022 und die neuen Planungen für 2023.

- Gemeinsames Projekt „Kinderpost“ der Jugendpflegen Grub a.Forst, Niederfüllbach, Seßlach und Weidhausen
- „Seniorenpost“
- Gegenüberstellung Aufgabenbereich 2019 / 2022
- Schwerpunkte 2022
- Personalsituation
- Ferienprogramme und Aktionen
- Ausblicke und Ziele

Die Präsentation ist im Ratsinfoportal zur Verfügung gestellt.

TOP 7 Anträge

Gem. § 24 Abs.1 Satz 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Niederfüllbach müssen Anträge spätestens am 10. Tag vor der Sitzung beim ersten Bürgermeister eingereicht werden.

Anträge des Gemeinderats Niederfüllbach und der Ortsvereine Niederfüllbach lagen bis Freitag, 20.01.2023, 12 Uhr, nicht vor.

TOP 8 Anfragen**TOP 8.1 BGM Bastian Büttner: Arbeiten am Friedhof beginnen in der KW 6**

Der Gremiumsvorsitzende informiert, dass die Bauarbeiten am Friedhof in der nächsten Woche beginnen.

TOP 8.2 GR-Mitglied Frank Gallinsky: Pflege der Ortseingangsschilder

GR-Mitglied Frank Gallinsky erkundigt sich, ob die Bauhofmitarbeiter die Ortseingangsschilder kontrolliert haben.

TOP 8.3 GR-Mitglied Christa Rauscher: Große Menge an Flaschen vor dem Altglas-container

GR-Mitglied Christa Rauscher moniert, dass eine große Menge an Flaschen vor den Glascontainern stehen. Der BGM informiert, dass das Landratsamt mitgeteilt hat, dass demnächst alle Container von der Firma Remondis geleert werden und später noch einmal Fahrzeuge geschickt werden, die die restlichen Flaschen vor den Containern abholen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bastian Büttner um 20:51 Uhr die öffentliche 29. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach.

Bastian Büttner
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller
Schriftführer/in