



## Gemeinde Niederfüllbach

# Niederschrift über die öffentliche 34. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach

---

Sitzungsdatum: Montag, 26.06.2023  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:37 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Bürgerhauses Niederfüllbach

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 22.05.2023 **Amt1/166/2023**
- 3 Amtliche Mitteilungen
- 3.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.05.2023 **Amt1/167/2023**
- 3.2 Bekanntgabe über die Auftragsvergabe eines Integralen Konzepts zum kommunalen Sturzflut-Risikomanagement **Amt1/164/2023**
- 3.3 Beauftragung von zwei Nachtragsangeboten bzgl. der Teilsanierung der Emil-Kirchner-Halle im Rahmen der Geschäftsordnung
- 3.4 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters **Amt1/168/2023**
- 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen **Amt1/169/2023**
- 5 Seniorenarbeit; Beratung und Beschlussfassung über die Anschubfinanzierung des Projektes „Nachstationäre Hausbesuche“; Referent: Dr. Hasselkus, Seniorenbeauftragter des Landkreises Coburg **Amt1/170/2023**
- 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten
- 6.1 Bauantrag Nähe Sandweg (BV-Nr. 006/2023) **Amt3/069/2023**
- 7 Gefahrenhinweiskarte Bayern-Bericht für das Teilgebiet Schichtstufenland **Amt3/050/2023**
- 8 Anträge **Amt1/171/2023**
- 9 Anfragen



## **TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 22.05.2023**

Die Niederschrift wurde den Mitgliedern des Gemeinderates im Ratsinfoportal zur Kenntnis gebracht.

### **Beschluss:**

Der Wortlaut der Niederschrift wird unverändert genehmigt.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

## **TOP 3 Amtliche Mitteilungen**

### **TOP 3.1 Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.05.2023**

**TOP 5** Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit Ausbau der Einmündung der Straße Am Friedhof - Auftragsvergabe Tiefbau  
Die Tiefbauarbeiten wurden an die Fa. STRABAG AG vergeben.

**TOP 6** Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit Ausbau der Einmündung der Straße Am Friedhof – Annahme eines Angebots der SÜC zur Ausleuchtung der Straße am Friedhof sowie des Kreuzungsbereichs der Carl-Brandt-Straße mit der Kreisstraße CO 12  
Das Angebot der SÜC Energie und H2O für die Beleuchtung wurde angenommen.

**TOP 7** Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die CO 12 mit Ausbau der Einmündung der Straße Am Friedhof - Anpassung des Ingenieurvertrages - Beratung und Beschlussfassung  
Der Gemeinderat beschloss die Vertragsanpassung des Ingenieurvertrages mit dem Ingenieurbüro Kittner + Weber.

### **TOP 3.2 Bekanntgabe über die Auftragsvergabe eines Integralen Konzepts zum kommunalen Sturzflut-Risikomanagement**

Der Bürgermeister informiert über den Erhalt zweier Angebote zur Erstellung eines integralen Konzepts zum kommunalen Sturzflut-Risikomanagement. Die Kosten werden im nichtöffentlichen Teil der GR-Sitzung vorgestellt.

### **TOP 3.3 Beauftragung von zwei Nachtragsangeboten bzgl. der Teilsanierung der Emil-Kirchner-Halle im Rahmen der Geschäftsordnung**

Gremiumsvorsitzender Büttner gibt bekannt, dass er am 06.06.2023 bzgl. der Teilsanierung der Emil-Kirchner-Halle bei Architekt Roland Schultheiß Nachtragsangebote im Rahmen der Geschäftsordnung beauftragt hat.

Das 1. Nachtragsangebot umfasst den vermehrten Ausbau und Entsorgung von Mörtel auf der Terrasse für 465 € brutto (abweichend vom Angebot).

Das 2. Nachtragsangebot umfasst das Absaugen und Reinigen der gesamten Wand-, Decke- und Bodenflächen in der Halle (Pos. 4.01 vom 2. Nachtrag) aufgrund des Vorfindens von asbesthaltigen Mineralfasern auf der Dämmung (entstanden durch den damaligen Ausbau der Welleternitplatten) in Höhe von 5.904,93 € brutto.

### **TOP 3.4 Mitteilungen des 1. Bürgermeisters**

Der Bürgermeister gibt bekannt:

- Anlässlich des offiziellen Baubeginns im Rahmen der Anbindung der Carl-Brandt-Straße an die Kreisstraße CO 12 lädt Gremiumsvorsitzender Büttner zum feierlichen Spatenstich am 07.07.2023 um 12 Uhr ein. Eine schriftliche Einladung an die GR-Mitglieder wird noch folgen.
- Weiterhin informiert er über eine Sperrung der Straße Am Friedhof. Für Anlieger ist die Straße jedoch befahrbar.
- Vor dem Feuerwehrgerätehaus wurde eine Säulennektarine des Spenders Bernd Lewandowski aufgestellt. Das Gremium und der Bürgermeister bedanken sich mit kräftigem Applaus.
- Der Neubau der Kindertagesstätte in Niederfüllbach schreitet voran. Das Dach ist gedeckt. Der geplanten Eröffnung im April 2024 steht aus jetziger Sicht nichts im Wege.
- Um die Landtags- und Bezirkswahl am 08.10.2023 erfolgreich organisieren und durchführen zu können, ist die Verwaltung auch in diesem Jahr dringend auf die Mitarbeit zahlreicher Wahlhelferinnen und Wahlhelfer angewiesen. Pro Wahlhelfer werden 60 € als Erfrischungsgeld ausbezahlt.

### **TOP 4 Bekanntgabe dringlicher Anordnungen**

./.

### **TOP 5 Seniorenarbeit; Beratung und Beschlussfassung über die Anschubfinanzierung des Projektes „Nachstationäre Hausbesuche“; Referent: Dr. Hasselkus, Seniorenbeauftragter des Landkreises Coburg**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen des Seniorenbeauftragten des Landkreises Coburg, Dr. Wolfgang Hasselkus, zur Kenntnis und begrüßt die vorgestellte Initiative der „Nachstationären Hausbesuche“. Die Haushaltsmittel für die Anschubfinanzierung in Höhe von 500 € werden zur Verfügung gestellt.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

### **TOP 6 Baugesuche und sonstige Bauangelegenheiten**

#### **TOP 6.1 Bauantrag Nähe Sandweg (BV-Nr. 006/2023)**

#### **Beschluss:**

Der Bauantrag von Herrn Tobias Großmann, Anbau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 315/1 der Gemarkung Niederfüllbach (= Nähe Sandweg), wird befürwortet.

**einstimmig beschlossen Ja 12 : Nein 0**

### **TOP 7 Gefahrenhinweiskarte Bayern-Bericht für das Teilgebiet Schichtstufenland**

Für das Teilgebiet Schichtstufenland wurde eine Gefahrenhinweiskarte erstellt. Diese ist im Umwelt-Atlas Bayern online abrufbar ([www.umweltatlas.bayern.de](http://www.umweltatlas.bayern.de)).

Die Gefahrenhinweiskarte gibt für große Gebiete eine Übersicht zu möglichen Gefahren durch Massenbewegungen, wie Steinschlag, Felssturz, Hanganbrüche, Rutschungen und Erdfälle. Daraus lassen sich mit geringem Aufwand mögliche Konfliktbereiche zwischen Gefahr und Nutzung ableiten. Die Gefahrenhinweiskarten können beispielsweise in die Flächennutzungs- und Bauleitplanung mit einfließen.

Die vorliegenden Gefahrenhinweiskarten basieren sowohl auf Modellrechnungen als auch auf empirischen Untersuchungen und werden mit dem GEORISK-Ereigniskataster auf Plausibilität geprüft.

Für das Bearbeitungsgebiet Schichtstufenland ist nun auch die Publikation „Gefahrenhinweiskarte Bayern - Bericht für das Teilgebiet Schichtstufenland“ verfügbar. Die Gemeinde Niederfüllbach erhält diese Information, da sie Teil des Bearbeitungsgebietes ist. Den Bericht kann kostenfrei über folgenden Link heruntergeladen werden:

[https://www.lfu.bayern.de/publikationen/get\\_pdf.htm?art\\_nr=lfu\\_bod\\_00183](https://www.lfu.bayern.de/publikationen/get_pdf.htm?art_nr=lfu_bod_00183)

Sollten Fragen oder nähere Informationen/Erläuterungen gewünscht werden, steht Frau Susanne Bonitz (Tel.: 09281/1800-4723; E-Mail: susanne.bonitz@lfu.bayern.de) als Ansprechpartnerin gerne zur Verfügung.

#### **Beschluss:**

Zur Kenntnisnahme

### **TOP 8 Anträge**

Gem. § 24 Abs.1 Satz 3 der Geschäftsordnung der Gemeinde Niederfüllbach müssen Anträge spätestens am 10. Tag vor der Sitzung beim ersten Bürgermeister eingereicht werden.

Anträge des Gemeinderats Niederfüllbach und der Ortsvereine Niederfüllbach lagen bis Freitag, 16.06.2023, 12 Uhr, nicht vor.

### **TOP 9 Anfragen**

#### **TOP 9.1 GR-Mitglied Frank Gallinsky: Dank an die Unterstützer/innen für das Sonnwendfeuer im Schlosspark**

GR-Mitglied Frank Gallinsky dankt allen Helferinnen und Helfern und den Mitarbeitern im Bauhof Niederfüllbach, die so tatkräftig am Sonnwendfeuer am 23. Juni 2023 mitgeholfen haben.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Bastian Büttner um 19:37 Uhr die öffentliche 34. Sitzung des Gemeinderates Niederfüllbach. Der Bürgermeister dankt den beiden Schülerinnen für den Besuch der Gemeinderatssitzung und bietet an, bei weiteren Fragen zur Verfügung zu stehen.

Bastian Büttner  
Erster Bürgermeister

Silvia Rippl-Kaller  
Schriftführer/in